

建设工程

苏荷象湾壹号测量成果报告书

项目名称： 苏荷象湾壹号

建设单位： 漯河荣正置业有限公司

测绘单位： 漯河市勘测规划设计院有限公司

漯河市勘测规划设计院有限公司

2022年09月06日



目 录

- 一、竣工测量成果说明
- 二、漯河市建设工程现状竣工测绘成果表
- 三、漯河市建设工程现状竣工单体核算成果表
- 四、漯河市建设工程现状竣工测绘坐标成果表
- 五、漯河市建设工程现状竣工测绘数据分析表
- 六、竣工测绘成果（平面位置尺寸）
- 七、竣工测绘成果（建筑高度）
- 八、竣工测绘成果（建筑物坐标）
- 九、现状竣工地形图
- 十、漯河市房产平面图
- 十一、漯河市房产面积计算报告
- 十二、附件及附图

测绘单位：漯河市勘测规划设计院有限公司

资质等级：乙级

资质编号：乙测资字 41507459

技术负责人：苑 芳（签字）苑芳

项目负责人：吕天厚（签字）吕天厚

审 核：吕天厚（签字）吕天厚

审 定：牛伟民（签字）牛伟民

建设工程竣工测量成果说明

一、工程概况

受漯河荣正置业有限公司委托，对位于丹江路南侧、网五山路西侧的苏荷象湾壹号 3#、5#~10#、13#、15#~19#建筑建设工程现状进行竣工测量。该项目规划许可证号：建字第 411100201800093 号；建字第 411100201800087 号。

1、工作量：3#、5#~10#、13#、15#~19#。

2、我单位于2022年8月29日接受委托，2022年9月06日完成内外业作业并提交成果。

二、资料收集

- 1、规划条件或选址意见书及附图附件；
- 2、建设用地批准文件及相关资料；
- 3 建设工程项目规划许可证及附图、附件；
- 4、建设工程项目竣工图等相关资料；
- 5、建设工程项目规划审批档案平、立和剖面及批后修改联系单与附图；
- 6、规划核实测量需要的其他相关资料；
- 7、地名使用证明、地名与施工号对照表复印件（对比原件）；
- 8、经人防行政管理部门备案的人防战时平面图竣工图；
- 9、竣工图（平、立、剖）复印件（对比原件）、CAD 电子文件；
- 10、商品房预售许可证复印件（对比原件）（已预售的项目需提供）；
- 11、商品房预测绘成果（已预售的项目需提供）；

12、国有土地使用证明复印件（检验原件）；

13、加盖工程设计单位公章的房屋共有部位说明表。

三、作业依据：

- 1、河南省建设工程项目联合测绘技术导则（试行）
- 2、《城市测量规范》 CJJ/8-2011
- 3、《工程测量规范》 GB50026-2020
- 4、《1：500、1：1000、1：2000 地形图图式》（GB/T 20257）；
- 5、《测绘成果质量与验收》（GB/T 24356）。
- 6、《全球定位系统城市测量技术规程》（CJJ 73）；
- 7、《房产测量规范》（GB/T17986-2000）；
- 8、《建筑工程建筑面积计算规范》 GB/T 50353-2013；
- 9、建设工程规划报批总平面图及建筑图

四、作业方法

- 1、平面坐标系统：2000 国家大地坐标系。
- 2、高程系统：1985 国家高程基准。
- 3、仪器设备及人员

设备：华测 M3 接收机、南方 MTC-332R 2 秒级全站仪、手持测距仪和钢尺。

外业：王凯铭 王耀辉 内业：苑芳

4、竣工测绘方法

平面首级控制使用全球定位系统实时动态测量(RTK)技术获得，在首级控制的基础上，使用全站仪测量图根闭合导线，布设图根控制点。高程测量与平面控制同步进行，采用 RTK 测量或三角高程测量方

法。在图根控制点上设站，使用全站仪进行碎部点数据采集。房产面积测量采用手持测距仪现场测量。

五、质量控制

检查验收和质量评定是保证测量成果符合规范和技术设计的重要环节，是确保成果质量、满足本项目技术要求的前提。

我单位有专职技术检查人员，有完善的质量检查验收制度，实行作业小组、队、院三级检查验收。作业的全过程中，技术检查工作是有序的，因此各阶段不仅质量好，而且避免了技术事故发生，工程进展顺利。

六、成果内容说明：

竣工图内业在电脑上利用南方 CASS10.1 数字成图系统成图，成图比例尺为 1:500（见后附图）；房产图内业在电脑上利用南方 BMF 房产测量软件成图，成图比例尺为 1:100-1:500（见后附图）。

- 1、建设工程竣工测量成果说明
- 2、漯河市建设工程现状竣工测绘成果表
- 3、漯河市建设工程现状竣工单体核算成果表
- 4、漯河市建设工程现状竣工测绘坐标成果表
- 5、漯河市建设工程现状竣工测绘数据分析表
- 6、漯河市竣工测绘成果图（平面位置尺寸）
- 7、漯河市竣工测绘成果图（建筑高度）
- 8、漯河市竣工测绘成果图（建筑物坐标）
- 9、漯河市现状竣工地形图

10、漯河市房产平面图

11、漯河市房产面积计算报告

七、免责声明

竣工测量成果为办理规划竣工核实、不动产证及土地核验使用。

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 7#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	1237.96	
2	建筑层数	层	8 (-2)	
3	海拔标高	M	63.07	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	27.98	
5	总建筑面积	M ²	7374.10	另地下夹层：932.20
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 8#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	621.10	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.00	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.78	
5	总建筑面积	M ²	13262.62	另地下夹层：542.79
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 9#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	837.84	
2	建筑层数	层	8 (-2)	
3	海拔标高	M	63.05	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	25.22	
5	总建筑面积	M ²	4819.46	另地下夹层：623.84
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 10#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	1181.41	
2	建筑层数	层	8 (-2)	
3	海拔标高	M	63.02	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	25.28	
5	总建筑面积	M ²	7271.97	另地下夹层：932.74
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 13#楼

日期：2022年09月06日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	670.58	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.02	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.86	
5	总建筑面积	M ²	14358.32	另地下夹层：590.23
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 15#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	685.91	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.14	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.81	
5	总建筑面积	M ²	14401.10	另地下夹层：603.68
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 16#楼

日期：2022年09月06日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	638.09	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.02	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.93	
5	总建筑面积	M ²	13150.83	另地下夹层：558.38
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 17#楼

日期：2022年09月06日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	850.49	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.06	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.91	
5	总建筑面积	M ²	20378.10	另地下夹层：855.32
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

项目理论坐标与实测坐标误差分析

桩号	设计X(m)	设计Y (m)	实测X(m)	实测Y (m)	Δx (m)	Δy (m)	Δd (m)	备注
7#-1	16816.677	497480.197	16816.817	497480.183	-0.140	0.014	0.141	
7#-2	16804.177	497480.197	16804.134	497480.189	0.043	0.008	0.044	
7#-3	16802.877	497550.096	16802.859	497550.203	0.018	-0.107	0.109	
8#-1	16804.777	497580.097	16804.889	497580.087	-0.112	0.010	0.112	
8#-2	16796.177	497622.297	16796.678	497622.398	-0.501	-0.101	0.511	
8#-3	16804.777	497622.297	16804.889	497622.398	-0.112	-0.101	0.151	
9#-1	16850.627	497498.496	16850.602	497498.492	0.025	0.004	0.025	
9#-2	16850.627	497549.996	16850.626	497550.152	0.001	-0.156	0.156	
9#-3	16860.627	497549.296	16860.856	497549.416	-0.229	-0.120	0.259	
10#-1	16858.277	497411.497	16858.235	497411.503	0.042	-0.006	0.042	
10#-2	16850.327	497411.497	16850.285	497411.498	0.042	-0.001	0.042	
10#-3	16849.727	497480.996	16849.684	497481.119	0.043	-0.123	0.130	
13#-1	16912.527	497418.197	16912.672	497418.219	-0.145	-0.022	0.147	
13#-2	16912.527	497461.997	16912.649	497462.111	-0.122	-0.114	0.167	
13#-3	16901.227	497461.997	16901.197	497462.116	0.030	-0.119	0.123	
15#-1	16912.527	497506.197	16912.656	497506.124	-0.129	0.073	0.148	
15#-2	16912.527	497549.997	16912.635	497550.063	-0.108	-0.066	0.127	

项目理论坐标与实测坐标误差分析

桩号	设计X(m)	设计Y(m)	实测X(m)	实测Y(m)	Δx (m)	Δy (m)	Δd (m)	备注
15#-3	16901.227	497549.997	16901.238	497550.026	-0.011	-0.029	0.031	
16#-1	16912.777	497579.597	16912.838	497579.582	-0.061	0.015	0.063	
16#-2	16912.777	497621.797	16912.862	497621.893	-0.085	-0.096	0.128	
16#-3	16904.877	497621.797	16904.877	497621.898	0.000	-0.101	0.101	
17#-1	16967.927	497567.116	16968.065	497567.097	-0.138	0.019	0.139	
17#-2	16967.927	497626.896	16968.032	497626.991	-0.105	-0.095	0.142	
17#-3	16956.677	497567.116	16956.810	497567.083	-0.133	0.033	0.137	

项目规划距离与实测距离差分析表

编号	规划距离 (m)	实测距离 (m)	Δd (m)	备注
J1	16.60	17.01	-0.41	
J2	59.78	59.84	-0.06	
J3	26.40	26.35	0.05	
J4	16.55	16.65	-0.10	
J5	30.80	31.40	-0.60	
J6	21.32	20.96	0.36	
J7	42.20	42.31	-0.11	
J8	29.60	29.56	0.04	
J9	32.50	32.39	0.11	
J10	43.80	43.91	-0.11	
J11	17.65	17.79	-0.14	
J12	44.20	44.00	0.20	
J13	43.70	43.89	-0.19	
J14	33.40	33.29	0.11	
J15	17.65	17.72	-0.07	
J16	13.70	13.91	-0.21	
J17	69.50	69.62	-0.12	
J18	17.50	17.37	0.13	
J19	51.50	51.66	-0.16	
J20	13.70	13.78	-0.08	
J21	33.85	33.75	0.10	
J22	13.90	14.10	-0.20	
J23	69.90	70.01	-0.11	
J24	30.00	29.88	0.12	
J25	42.20	42.27	-0.07	
J26	16.55	16.61	-0.06	
J27	20.72	20.37	0.35	

项目规划与实测数据差分析表

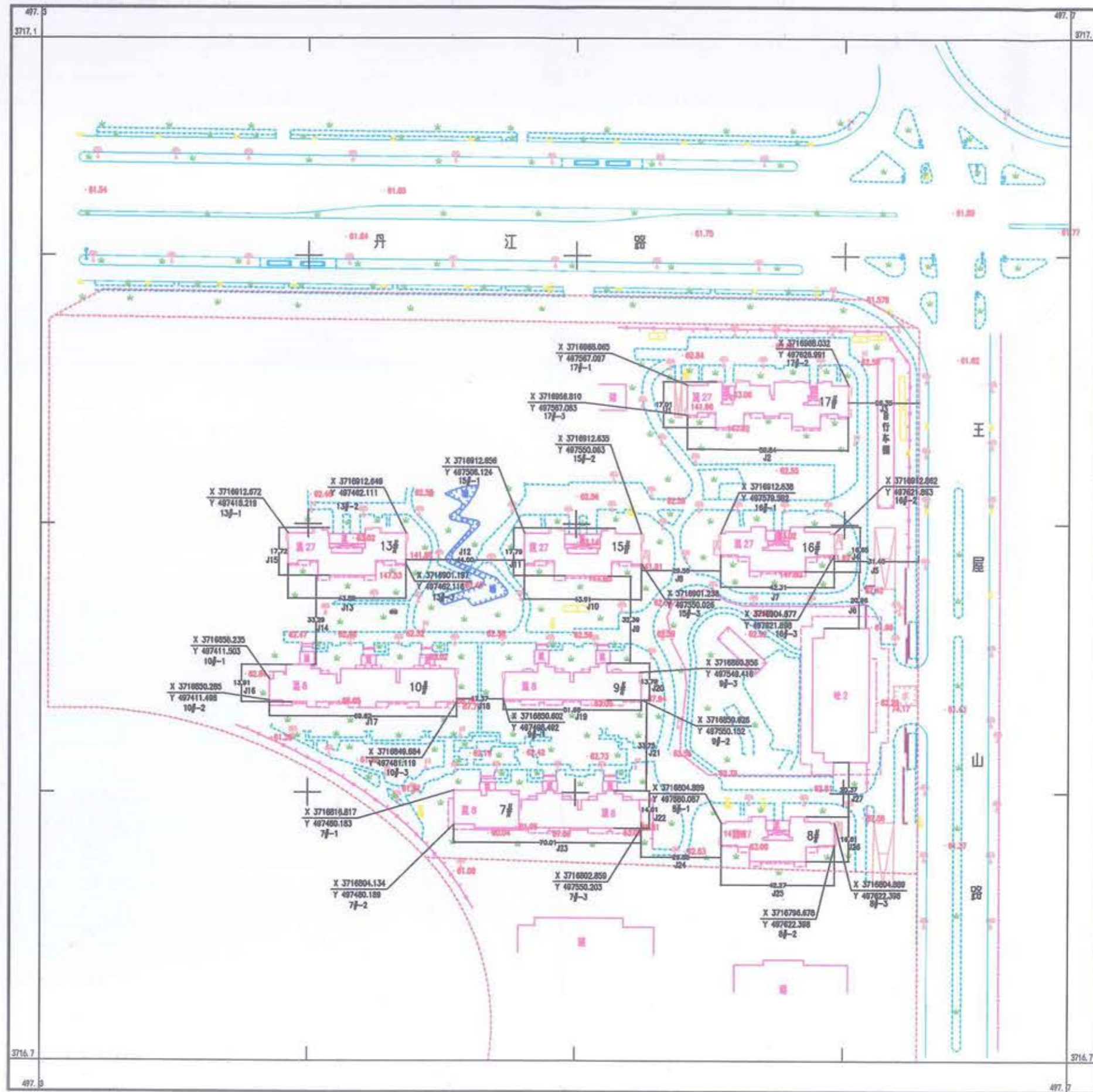
编 号		规划数据	实测数据	差 值	备 注
7#楼	建筑高度 (m)	28.20	27.98	0.22	
	建筑层数 (层)	8 (-2)	8 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	1281.60	1237.96	43.64	
	建筑面积 (m ²)	7324.15	7374.10	-49.95	
	另地下夹层 (m ²)	926.35	932.20	-5.85	
8#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.78	0.17	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	634.54	621.10	13.44	
	建筑面积 (m ²)	13182.81	13262.62	-79.81	
	另地下夹层 (m ²)	540.47	542.79	-2.32	
9#楼	建筑高度 (m)	25.95	25.22	0.73	
	建筑层数 (层)	8 (-2)	8 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	853.63	837.84	15.79	
	建筑面积 (m ²)	4789.81	4819.46	-29.65	
	另地下夹层 (m ²)	620.10	623.84	-3.74	
10楼	建筑高度 (m)	25.95	25.28	0.67	
	建筑层数 (层)	8 (-2)	8 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	1240.95	1181.41	59.54	
	建筑面积 (m ²)	7158.31	7271.97	-113.66	
	另地下夹层 (m ²)	927.25	932.74	-5.49	
13#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.86	0.09	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	696.38	670.58	25.80	
	建筑面积 (m ²)	14396.27	14358.32	37.95	
	另地下夹层 (m ²)	589.51	590.23	-0.72	
15#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.81	0.14	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	710.42	685.91	24.51	
	建筑面积 (m ²)	14410.07	14401.10	8.97	
	另地下夹层 (m ²)	602.67	603.68	-1.01	

16#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.93	0.02	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	650.41	638.09	12.32	
	建筑面积 (m ²)	13144.01	13150.83	-6.82	
	另地下夹层 (m ²)	549.36	558.38	-9.02	
17#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.91	0.04	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	868.35	850.49	17.86	
	建筑面积 (m ²)	20266.72	20378.10	-111.38	
	另地下夹层 (m ²)	817.67	855.32	-37.65	

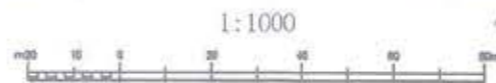
3717.097	3717.097	3717.097
-496.942	-497.326	-497.710
3716.716	3716.716	3716.716
-496.942	-497.326	-497.710
3716.335	3716.335	3716.335
-496.942	-497.326	-497.710

苏荷象湾壹号项目7#、8#、9#、10#、13#、15#、16#、17#楼规划竣工核实

3716.716-497.326



1980 西安坐标系
1985 国家高程基准
2021, D4



附注:

面积计算报告

项目编号: FXM015790

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 7

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目7#楼	结构	钢混	层次	10
功能区	计 算 式			建筑面积	
住宅	$6.1*1.5-(7.2*0.2)-(8.5*3.55)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*8+7.85*3.35+(3.3*2.3+7.2*3.65+7.85*3.35+6.55*8)+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*8+7.85*3.35+(3.3*2.3+7.4*3.65+7.85*3.35+6.55*8)+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+(0.5*(4.4*1.3+4.6*0.7))*4+(2.9*1.5)+(1.2*3.1)+(3.1*1.2)+(1.2*3.1)+(3.1*1.2)+(6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2)+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35)+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35)+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2)*6+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35)*6+(3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35)*6+(-3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35)*6+(3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35)*6+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))*6+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))*6+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))*6+(2.9*1.5)*6+(1.2*3.1)*6+(3.1*1.2)*6+(1.2*3.1)*6+(3.1*1.2)*6+(2.9*1.5)+(1.2*3.1)+(3.1*1.2)+(1.2*3.1)+(3.1*1.2)+1063.495$			7295.11	
合 计	—			7295.11	
共用部位	计 算 式			面 积	
整幢分摊	$3.75*2.2+8.55*5+(-3.5*1)+4.7*3.1+3.7*3.5+3.65*6.7)*2+(-1*(3.55*1.3)+3.55*1.3)+(-1*(1.75*1.8)+1.75*1.8)*4+(16.4*1.3+5.2*2.8+21.3*1.5+24.2*11-1*(16.2*1.3+5*2.8+21.1*1.5+24*10.8))+6.75*0.8+10.4*5.9+12.7*1.3+14*2+4.9*1.3+6.9*1.3+35.6*6.75+35*3.65+28.9*2.3+25.6*1+4.9*3.3-(1.4*3.65)-(13.2*2.3)-(19.8*1)+4.9*3.3-1*(6.55*0.8+10.2*5.9+12.5*1.3+13.8*2+4.7*1.3+6.7*1.3+35.4*6.55+34.8*3.65+28.7*2.3+25.4*1.2+4.7*3.1-(1.6*3.65)-(13.4*2.3)-(20*1.2)+4.7*3.1)+(2.2*2.2+3.75*2.3+5.75*2.7)+(2.7*4.8+3.65*6.7)*2+(16.4*1.3+11*2.9+12.5*9+10.5*2.1+12.5*10.2-1*(16.2*1.3+10.8*2.9+12.3*8.8+10.3*2.3+12.3*10))+2.2*2.2+3.75*2.3+5.75*2.7)*6+(2.7*3.5+3.65*6.7)*12+(16.4*1.3+11*2.9+12.5*9+10.5*2.1+12.5*10.2-1*(16.2*1.3+10.8*2.9+12.3*8.8+10.3*2.3+12.3*10))*6+(6.75*0.8+10.4*5.9+12.7*3.3+35.6*6.75+35*3.65+28.9*2.3+25.6*1.2-(1.4*3.65)-(13.2*2.3)-(19.8*1.2)-1*(6.55*0.8+10.2*5.9+12.5*3.3+35.4*6.55+34.8*3.65+28.7*2.3+25.4*1.2-(1.6*3.65)-(13.4*2.3)-(20*1.2)))*6+(5.75*2.7)+(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.25)*2+(5.95*2.9-1*(5.75*2.7))+(5.15*0.25+7.35*2.4+5.15*0.25-1*(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.25))*2+(6.75*0.8+10.4*5.9+12.7*3.3+35.6*6.75+35*3.65+28.9*2.3+25.6*1.2-(1.4*3.65)-(13.2*2.3)-(19.8*2.5)-1*(6.55*0.8+10.2*5.9+12.5*3.3+35.4*6.55+34.8*3.65+28.7*2.3+25.4*1.2-(1.6*3.65)-(13.4*2.3)-(20*2.5)))$			1063.495	
合 计	—			1063.495	
室 号	计 算 式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	

101	$6.1*1.5-(7.2*0.2)-(8.5*3.55)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+(2.9*1.5)$	294.02	50.18	344.20
102	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*8+7.85*3.35+(0.5*(4.4*1.3+4.6*0.7))+(1.2*3.1)$	117.61	20.07	137.68
103	$3.3*2.3+7.2*3.65+7.85*3.35+6.55*8+(0.5*(4.4*1.3+4.6*0.7))+(3.1*1.2)$	117.61	20.07	137.68
104	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*8+7.85*3.35+(0.5*(4.4*1.3+4.6*0.7))+(1.2*3.1)$	117.61	20.07	137.68
105	$3.3*2.3+7.4*3.65+7.85*3.35+6.55*8+(0.5*(4.4*1.3+4.6*0.7))+(3.1*1.2)$	118.34	20.20	138.54
201	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+(2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
202	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
203	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
204	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
205	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80
301	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+(2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
302	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
303	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
304	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
305	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80

401	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
402	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
403	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
404	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
405	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80
501	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
502	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
503	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
504	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
505	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80
601	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
602	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
603	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
604	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
605	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+(3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80

701	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
702	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
703	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
704	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
705	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80
801	$6.1*1.5-(5*1.55)-(7.2*2.2)-(5*0.5)+10*1.5+10.8*7.8+12.1*16.2+(0.5*(2*9.5+9.8*1.3+10*0.7))+2.9*1.5)$	302.04	51.55	353.59
802	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
803	$3.3*2.3+7.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+3.1*1.2)$	119.54	20.40	139.94
804	$-(3.65*2)+3.3*2.3+9.2*3.65+6.55*11.35+(0.5*(1.3*0.8+7.15*2-0.26*0.5))+(1.2*3.1)$	119.54	20.40	139.94
805	$3.3*2.3+7.4*3.65+6.55*11.35+(0.5*(7.15*0.7+7.95*1.3-0.26*0.5))+3.1*1.2)$	120.27	20.53	140.80
合 计				7295.25
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(6231.615*0.170661)/6231.615$			0.170661216

测绘: 杜云, 梁勇鑫

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015789

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 8

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区丹江路南侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号8#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)+(7.6*5.7+8.8*4.6)+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)+(1.8*4.1)*2+(3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2)*26+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)*26+(7.6*5.7+8.8*4.6)*26+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)*26+(1.8*4.1)*52+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(4.2*1.8))*26+(0.5*(1.8*4.2))*26+2824.668$			13076.03	
合计	—			13076.03	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(9.4*2.2)+2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*2+6.65*8.05+7.55*5.35+2.4*0.6+(-1*(8.05*0.9+1.2*11.4))+8.05*0.9+1.2*11.4+(20.8*5.4+29.2*0.7+5.1*1.85+14.7*0.35+5.3*1.85+14.9*0.35+38.8*0.35+42.2*7.9-1*(20.6*5.4+29*0.7+4.9*1.85+14.5*0.35+5.1*1.85+14.7*0.35+38.6*0.35+42*7.7))+(2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*1.1+2.4*0.9)*26+(5.35*0.45+7.55*4.9+2.4*0.6)*26+(0.5*(1.7*7.85))*26+(7.9*1.7+20.8*5.4+29.2*0.7+40.5*7.9+38.8*0.7+5.1*1.85+5.55*0.45-(1*0.9)-(10.3*1)-(8.3*2.6)-(9.2*3.3)+5.3*1.85-1*(7.7*1.7+20.6*5.4+29*0.7+40.3*7.7+38.6*0.7+4.9*1.85+5.35*0.45-(1.2*0.9)-(10.5*1.2)-(8.5*2.4)-(9.4*3.3)+5.1*1.85)+2.95*0.45+5.15*4.9+(0.9*2)+(0.9*2.25)+(5.35*5.3-1*(5.15*5.1))+(5.55*3.15+5.1*2.2-1*(5.35*2.95+4.9*2.2))+(1.1*2.2-1*(0.9*2))+(1.1*2.45-1*(0.9*2.25))$			2824.668	
合计	—			2824.668	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23	
102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54	
103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30	
104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23	
201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23	
202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54	
203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30	
204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23	
301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23	

302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23

902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23

1502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
1901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
1902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
1903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
1904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23

2102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23
2602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
2701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.84	124.23

2702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.82	119.54
2703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.12	116.30
2704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.84	124.23
合 计				13076.10
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(10251.360*0.275541)/10251.360$			0.275540760

测绘: 杜云, 梁勇鑫, 王洵铭

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015790

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 9

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目9#楼	结构	钢混	层次	10
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 11.1 + 7.55 \times 3 + (3.3 \times 2 + 7.4 \times 3.65 + 7.55 \times 3.35 + 6.25 \times 8.2) + (-3.65 \times 2) + 3.3 \times 2 + 9.4 \times 3.65 + 6.25 \times 8.2 + 7.55 \times 3.35 + (9.9 \times 3.65 + 7.55 \times 3 + 6.25 \times 11.1) + (0.5 \times (4.5 \times 1.3 + 4.7 \times 0.7)) \times 4 + (1.2 \times 3.3) + (3.2 \times 1.2) + (1.2 \times 3.2) + (1.2 \times 3.3) + (9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 14.1) + (3.3 \times 2 + 7.4 \times 3.65 + 6.25 \times 11.55) + (-3.65 \times 2) + 3.3 \times 2 + 9.4 \times 3.65 + 6.25 \times 11.55 + (9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 14.1) + (0.5 \times (1.3 \times 0.75 + 6.95 \times 2 - 0.26 \times 0.5)) + (0.5 \times (7.3 \times 0.7 + 8.05 \times 1.3 - 0.26 \times 0.5)) + (0.5 \times (1.3 \times 0.75 + 7.3 \times 2 - 0.26 \times 0.5)) + (0.5 \times (6.95 \times 0.7 + 7.7 \times 1.3 - 0.26 \times 0.5)) + (1.2 \times 3.3) + (3.2 \times 1.2) + (1.2 \times 3.2) + (1.2 \times 3.3) + (9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 14.1) \times 6 + (3.3 \times 2 + 7.4 \times 3.65 + 6.25 \times 11.55) \times 6 + (-3.65 \times 2) + 3.3 \times 2 + 9.4 \times 3.65 + 6.25 \times 11.55 \times 6 + (9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 14.1) \times 6 + (0.5 \times (1.3 \times 0.75 + 6.95 \times 2 - 0.26 \times 0.5)) \times 6 + (0.5 \times (7.3 \times 0.7 + 8.05 \times 1.3 - 0.26 \times 0.5)) \times 6 + (0.5 \times (1.3 \times 0.75 + 7.3 \times 2 - 0.26 \times 0.5)) \times 6 + (0.5 \times (6.95 \times 0.7 + 7.7 \times 1.3 - 0.26 \times 0.5)) \times 6 + (1.2 \times 3.3) \times 6 + (3.2 \times 1.2) \times 6 + (1.2 \times 3.2) \times 6 + (1.2 \times 3.3) \times 6 + 750.830$			4790.07	
合计	—			4790.07	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$(-3.6 \times 1) + 4.7 \times 3.1 + 3.7 \times 3.6 + 3.65 \times 6.85 \times 2 + (-1 \times (1.75 \times 1.8) + 1.75 \times 1.8) \times 4 + (3.3 \times 1 + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 10.4 + 11.4 \times 1.65 + 18.1 \times 3.9 - (16.2 \times 1.3) + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 10.4 + 11.4 \times 1.65 + 3.3 \times 1 + 18.1 \times 3.9 - (1 \times 1.4) + 13.4 \times 2.3 + 11.4 \times 6.1 + 7.75 \times 1.4 + 11.4 \times 6.1 + 13.4 \times 2.3 - (1.4 \times 1) - 1 \times (3.1 \times 1 + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 10.4 + 11.2 \times 1.65 + 17.9 \times 3.7 - (16.4 \times 1.3) + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 10.4 + 11.2 \times 1.65 + 3.1 \times 1 + 17.9 \times 3.7 - (1 \times 1.6) + 13.2 \times 2.3 + 11.2 \times 6.1 + 7.55 \times 1.6 + 11.2 \times 6.1 + 13.2 \times 2.3 - (1.6 \times 1))) + (2.7 \times 4.8 + 3.65 \times 6.85) \times 2 + (2.9 \times 2.8 + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 12.05 + 12.1 \times 6.2 + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 12.05 + 14.9 \times 2.9 + 12.1 \times 3.3 + 10.1 \times 6.1 + 6.45 \times 1.4 + 10.1 \times 6.1 - 1 \times (2.7 \times 2.8 + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 12.05 + 11.9 \times 6 + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 12.05 + 14.7 \times 2.7 + 11.9 \times 3.3 + 9.9 \times 6.1 + 6.25 \times 1.6 + 9.9 \times 6.1)) + (2.7 \times 3.6 + 3.65 \times 6.85) \times 12 + (2.9 \times 1.6 + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 12.05 + 12.1 \times 6.2 + 6.45 \times 0.7 + 10.1 \times 12.05 + 13.7 \times 2.9 + 12.1 \times 3.3 + 10.1 \times 6.1 + 6.45 \times 1.4 + 10.1 \times 6.1 - 1 \times (2.7 \times 1.6 + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 12.05 + 11.9 \times 6 + 6.25 \times 0.7 + 9.9 \times 12.05 + 13.5 \times 2.7 + 11.9 \times 3.3 + 9.9 \times 6.1 + 6.25 \times 1.6 + 9.9 \times 6.1)) \times 6 + (5.05 \times 0.25 + 7.25 \times 2.2 + 5.05 \times 0.25) \times 2 + (5.25 \times 0.25 + 7.45 \times 2.4 + 5.25 \times 0.25 - 1 \times (5.05 \times 0.25 + 7.25 \times 2.2 + 5.05 \times 0.25)) \times 2$			750.830	
合计	—			750.830	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$9.9 \times 3.65 + 6.25 \times 11.1 + 7.55 \times 3 + (0.5 \times (4.5 \times 1.3 + 4.7 \times 0.7)) + (1.2 \times 3.3)$	133.54	24.82	158.36	
102	$3.3 \times 2 + 7.4 \times 3.65 + 7.55 \times 3.35 + 6.25 \times 8.2 + (0.5 \times (4.5 \times 1.3 + 4.7 \times 0.7)) + (3.2 \times 1.2)$	115.41	21.45	136.86	
103	$- (3.65 \times 2) + 3.3 \times 2 + 9.4 \times 3.65 + 6.25 \times 8.2 + 7.55 \times 3.35 + (0.5 \times (4.5 \times 1.3 + 4.7 \times 0.7)) + (1.2 \times 3.2)$	115.41	21.45	136.86	
104	$9.9 \times 3.65 + 7.55 \times 3 + 6.25 \times 11.1 + (0.5 \times (4.5 \times 1.3 + 4.7 \times 0.7)) + (1.2 \times 3.3)$	133.54	24.82	158.36	

201	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
202	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
203	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
204	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
301	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
302	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
303	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
304	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
401	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
402	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
403	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
404	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
501	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
502	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
503	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
504	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
601	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
602	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18

603	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
604	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
701	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
702	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
703	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
704	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
801	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(1.3*0.75+6.95*2-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
802	$3.3*2+7.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(7.3*0.7+8.05*1.3-0.26*0.5))+(3.2*1.2)$	117.36	21.82	139.18
803	$-(3.65*2)+3.3*2+9.4*3.65+6.25*11.55+(0.5*(1.3*0.75+7.3*2-0.26*0.5))+(1.2*3.2)$	117.36	21.82	139.18
804	$9.9*3.65+6.25*14.1+(0.5*(6.95*0.7+7.7*1.3-0.26*0.5))+(1.2*3.3)$	135.59	25.21	160.80
合 计				4790.16
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(4039.240*0.185884)/4039.240$			0.185883978

测绘: 杜云, 梁勇鑫

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015790

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 10

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目10#楼	结构	钢混	层次	10
功能区	计 算 式				建筑面积
住宅	$-(3.65*2.05)+6.4*3.7+3.5*1+11.05*1.45+12.55*2+5.75*5+7.05*3.3+6.35*5.6+(3.35*2+7.4*3.65+7.65*3.4+6.35*8.2)+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*7.9+6.4*3+(8.75*3.2+6.7*2+6.4*3+5.1*0.4+6.8*7.5)+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*7.9+6.4*3+(8.85*3.2+6.4*3+5.1*0.4+8.8*7.4)+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))+(0.5*(4.2*1.3+4.4*0.7))*4+(2.45*1.5)+(3.2*1.2)+(2.15*0.2+3.15*1)+(1.2*2.15+1*1)+(2.15*0.2+3.15*1)+(1.2*2.15+1*1)+(-3.65*2.05)+6.4*3.7+3.5*1+11.05*1.45+12.55*2+5.75*8.3+6.35*5.6+(3.35*2+7.4*3.65+6.35*11.6)+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5)+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4)+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+(0.5*(2*7.4))+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(2.45*1.5)+(3.2*1.2)+(1.2*3.15)+(3.15*1.2)+(1.2*3.15)+(3.15*1.2)+(3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4)*6+(3.35*2+7.4*3.65+6.35*11.6)*6+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9)*6+(8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5)*6+(-3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9)*6+(8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4)*6+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))*6+(0.5*(2*7.4))*6+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))*6+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))*6+(2.45*1.5)*6+(3.2*1.2)*6+(3.15*0.4+3.35*0.8)*6+(3.35*0.8+3.15*0.4)*18+1117.869$				7174.16
合 计	—				7174.16
共用部位	计 算 式				面 积
整幢分摊	$-1*(1.85*1.8)+1.85*1.8+(-1*(1.75*1.8)+1.75*1.8)*5+(-3.5*1)+4.7*3.1+3.7*3.5+3.65*6.8)+(-4.4*1)+4.7*2.9+3.7*4.4+3.7*6.8)*2+(-5.4*0.7)+7.95*1.5+10.4*3.5+11.7*0.2+10.7*0.95+14.4*5.4+17.5*2.35+18.1*2.55-(1*1.3)+13.5*1.05+6.55*0.8+10.2*6.1+12.2*1.3-1*(-5.6*0.7)+7.75*1.5+10.2*3.5+10.5*1.15+14.2*5.4+17.3*2.35+17.9*2.35-(1*1.5)+13.3*1.05+6.35*0.8+10*6.1+12*1.3)+(7*0.8+12.2*7.1+13.5*1.65+4.55*1.3+6.2*1.3+34.15*9+33.55*3.2+24.7*1+4.9*3.1-(1.4*5.2)-(18.9*1)+4.9*3.1-1*(6.8*0.8+12*7.1+13.3*1.65+4.35*1.3+6*1.3+33.95*8.8+33.35*3.2+24.5*1.2+4.7*2.9-(1.6*5.2)-(19.1*1.2)+4.7*2.9)+(2.7*4.8+3.65*6.8)+(2.7*4.83+3.7*6.8)*2+(17.4*0.6+25.7*5.95+24.9*2+2.9*1.3+9.3*1.5+12.65*2+18.75*0.2+3.7*1+23.4*1.45-1*(17.2*0.6+25.5*5.75+24.7*2+2.7*1.3+9.1*1.5+12.45*2+18.55*0.2+3.5*1+23.2*1.45))+(7*0.8+12.2*8.75+34.15*9+33.55*3.2+24.7*1.63-(1.4*5.2)-(18.9*1.63)-1*(6.8*0.8+12*8.75+33.95*8.8+33.35*3.2+24.5*1.63-(1.6*5.2)-(19.1*1.63)))+(2.7*3.5+3.65*6.8)*6+(2.7*3.6+3.7*6.8)*12+(17.4*0.6+9.3*1.5+12.65*2+18.75*0.2+3.7*1+23.4*1.45+24.9*2+25.7*5.95-1*(17.2*0.6+9.1*1.5+12.45*2+18.55*0.2+3.5*1+23.2*1.45+24.7*2+25.5*5.75))*6+(7*0.8+12.2*8.75+34.15*9+33.55*3.2+24.7*0.4-(1.4*5.2)-(18.9*0.4)-1*(6.8*0.8+12*8.75+33.95*8.8+33.35*3.2+24.5*0.4-(1.6*5.2)-(19.1*0.4)))*6+(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.25)+(5.1*0.25+7.3*2.2+5.1*0.25)*2+(5.15*0.25+7.35*2.4+5.15*0.25-1*(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.25))+(5.3*0.25+7.5*2.4+5.3*0.25-1*(5.1*0.25+7.3*2.2+5.1*0.25))*2$				1117.869

合计	---			1117.869
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积
101	$-(3.65*2.05)+6.4*3.7+3.5*1+11.05*1.45+12.55*2+5.75*5+7.05*3.3+6.35*5.6+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))+2.45*1.5)$	153.81	28.39	182.20
102	$3.35*2+7.4*3.65+7.65*3.4+6.35*8.2+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))+3.2*1.2)$	117.05	21.61	138.66
103	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*7.9+6.4*3+(0.5*(4.2*1.3+4.4*0.7))+2.15*0.2+3.15*1)$	118.34	21.84	140.18
104	$8.75*3.2+6.7*2+6.4*3+5.1*0.4+6.8*7.5+(0.5*(4.2*1.3+4.4*0.7))+1.2*2.15+1*1)$	118.34	21.84	140.18
105	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*7.9+6.4*3+(0.5*(4.2*1.3+4.4*0.7))+2.15*0.2+3.15*1)$	118.34	21.84	140.18
106	$8.85*3.2+6.4*3+5.1*0.4+8.8*7.4+(0.5*(4.2*1.3+4.4*0.7))+1.2*2.15+1*1)$	119.38	22.04	141.42
201	$-(3.65*2.05)+6.4*3.7+3.5*1+11.05*1.45+12.55*2+5.75*8.3+6.35*5.6+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
202	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
203	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+1.2*3.15)$	120.58	22.26	142.84
204	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+3.15*1.2)$	120.58	22.26	142.84
205	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+1.2*3.15)$	120.58	22.26	142.84
206	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+3.15*1.2)$	121.62	22.45	144.07
301	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
302	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50

303	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
304	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
305	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
306	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26
401	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+(2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
402	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+(3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
403	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
404	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
405	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
406	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26
501	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+(2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
502	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+(3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
503	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
504	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03

505	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
506	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26
601	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+(2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
602	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+(3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
603	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
604	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
605	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
606	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26
701	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+(2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
702	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+(3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
703	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
704	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
705	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
706	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26

801	$3.5*2.05-(1.15*1)+7.75*1.5+10.2*4.65+12.9*2.15+13.5*2.2+6.35*3.4+(0.5*(8.5*1.4+8.3*0.6))+2.45*1.5)$	156.22	28.84	185.06
802	$3.35*2+7.4*3.65+6.35*1.6+(0.5*(2*7.4))+(3.2*1.2)$	118.61	21.89	140.50
803	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.15*0.4+3.35*0.8)$	120.74	22.29	143.03
804	$8.75*3.2+6.7*2+5.1*3.4+6.8*7.5+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
805	$-(3.7*2.05)+8.75*5.2+9.55*1.7+5.1*10.9+(0.5*(1.3*0.8+6.6*2-0.26*0.5))+(3.35*0.8+3.15*0.4)$	120.74	22.29	143.03
806	$8.85*3.2+5.1*3.4+8.8*7.4+(0.5*(6.6*0.7+7.4*1.3-0.26*0.5))+3.35*0.8+3.15*0.4)$	121.78	22.48	144.26
合 计				7174.43
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(6056.290*0.184580)/6056.290$			0.184579834

测绘: 杜云, 梁勇鑫

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015789

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 13

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区丹江路南侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号13#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$11.1 \times 3.6 + 10 \times 6.2 + 3.7 \times 1.4 - (0.9 \times 0.5) + (3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6) + (3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7) + (4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6) + (1.8 \times 4.2) \times 2 + (5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9) \times 26 + (3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6) \times 26 + (3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7) \times 26 + (4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6) \times 26 + (1.8 \times 4.2) \times 52 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7)) \times 54 + 2844.040$			14320.39	
合计	—			14320.39	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(14 \times 2.2) - (16.2 \times 0.2) - (18.6 \times 0.65) + 0.9 \times 0.5 + 8.25 \times 1.4 + 8.15 \times 1.6 + 7.35 \times 1.8 + 8.15 \times 1.6 + 7.35 \times 1.4 + (-1 \times (2.1 \times 11.8) + 2.1 \times 11.8) + (3.8 \times 1.1 + 21.4 \times 5.5 + 3.8 \times 1.1 + 43.8 \times 10.2 + 2.9 \times 0.65 + 5.3 \times 1.3 - (13.8 \times 1.1) + 2.9 \times 0.85 + 5.1 \times 1.1 - 1 \times (3.6 \times 1.1 + 21.2 \times 5.5 + 3.6 \times 1.1 + 43.6 \times 10 + 2.7 \times 0.65 + 5.1 \times 1.3 - (14 \times 1.1) + 2.7 \times 0.85 + 4.9 \times 1.1)) + (2.7 \times 0.85 + 4.9 \times 2.2 + 0.9 \times 0.5 + 5.2 \times 1.4 + 5.1 \times 1.6 + 4.3 \times 2.35) \times 26 + (6.7 \times 2.1 + 7.5 \times 0.3 + 8.15 \times 1.3 + 7.35 \times 1.4) \times 26 + (0.5 \times (1.4 \times 0.75 + 1.6 \times 11.6 + 1.4 \times 1)) \times 26 + (3.8 \times 1.1 + 2.9 \times 0.85 + 5.1 \times 1.1 + 14.9 \times 1.1 + 15.35 \times 4.3 + 16.1 \times 2.1 + 2.9 \times 0.65 + 5.3 \times 1.3 + 15.1 \times 5.4 + 16.1 \times 2.1 + 43.8 \times 2.7 + 3.8 \times 1.1 + 21.4 \times 5.5 - 1 \times (3.6 \times 1.1 + 2.7 \times 0.85 + 4.9 \times 1.1 + 14.7 \times 1.1 + 15.15 \times 4.3 + 15.9 \times 2.1 + 2.7 \times 0.65 + 5.1 \times 1.3 + 14.9 \times 5.4 + 15.9 \times 2.1 + 43.6 \times 2.5 + 3.6 \times 1.1 + 21.2 \times 5.5)) \times 26 + (2.7 \times 0.85 + 5 \times 4.9 + 2.8 \times 0.45) + (5.2 \times 2.4 + 5.85 \times 2.7) + (3 \times 0.45 + 5.2 \times 2 + 6.05 \times 2.9 - 1 \times (2.8 \times 0.45 + 5 \times 2.2 + 5.85 \times 2.7)) + (5.3 \times 5.4 + 2.9 \times 0.65 - 1 \times (5.1 \times 5.2 + 2.7 \times 0.65))$			2844.040	
合计	—			2844.040	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$11.1 \times 3.6 + 10 \times 6.2 + 3.7 \times 1.4 - (0.9 \times 0.5) + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16	
102	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
103	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
104	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29	
201	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16	
202	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
203	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
204	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29	
301	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16	

302	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
303	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
304	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
401	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
402	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
403	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
404	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
501	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
502	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
503	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
504	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
601	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
602	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
603	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
604	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
701	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
702	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
703	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
704	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
801	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
802	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
803	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
804	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
901	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16

902	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
903	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
904	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1001	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1002	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1003	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1004	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1101	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1102	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1103	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1104	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1201	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1202	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1203	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1204	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1301	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1302	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1303	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1304	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1401	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1402	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1403	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1404	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1501	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16

1502	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1503	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1504	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1601	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1602	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1603	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1604	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1701	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1702	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1703	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1704	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1801	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1802	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1803	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1804	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
1901	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
1902	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1903	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
1904	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
2001	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16
2002	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
2003	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
2004	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
2101	$5.4 \times 0.5 + 11.1 \times 3.6 + 10 \times 5.7 + 3.7 \times 1.9 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16

2102	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2103	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2104	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2201	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2202	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2203	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2204	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2301	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2302	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2303	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2304	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2401	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2402	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2403	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2404	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2501	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2502	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2503	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2504	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2601	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2602	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2603	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2604	$4.6*1.4+10*6.2+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2701	$5.4*0.5+11.1*3.6+10*5.7+3.7*1.9+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16

2702	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
2703	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97
2704	$4.6 \times 1.4 + 10 \times 6.2 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29
合计				14320.53
分摊系数	计算式			系数
K1	$(11476.350 \times 0.247817) / 11476.350$			0.247817471

测绘: 杜云, 梁勇鑫, 王洧铭

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015789

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 15

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区丹江路南侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号15#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$11.1 \times 3.6 + 10 \times 6.2 + 4.6 \times 1.4 + (3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6) + (3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7) + (5.4 \times 0.5 + 3.7 \times 1.9 + 10 \times 5.7 + 11.1 \times 3.6) + (1.8 \times 4.2) \times 2 + (9.8 \times 5.4 + 5.7 \times 3.6 + 4.6 \times 7.6) \times 26 + (3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6) \times 26 + (3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7) \times 26 + (5.4 \times 0.5 + 3.7 \times 1.9 + 10 \times 5.7 + 11.1 \times 3.6) \times 26 + (1.8 \times 4.2) \times 52 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7)) \times 54 + 2844.040$			14320.39	
合计	---			14320.39	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(14 \times 2.2) - (16.2 \times 0.2) - (18.6 \times 0.65) + 7.35 \times 1.4 + 8.15 \times 1.6 + 7.35 \times 18 + 8.15 \times 1.6 + 8.25 \times 1.4 + 0.9 \times 0.5 + (-1 \times (2.1 \times 11.8) + 2.1 \times 11.8) + (3.8 \times 1.1 + 21.4 \times 5.5 + 3.8 \times 1.1 + 43.8 \times 10.2 + 2.9 \times 0.85 + 5.1 \times 1.1 - (13.8 \times 1.1) + 2.9 \times 0.65 + 5.3 \times 1.3 - 1 \times (3.6 \times 1.1 + 21.2 \times 5.5 + 3.6 \times 1.1 + 43.6 \times 10 + 2.7 \times 0.85 + 4.9 \times 1.1 - (14 \times 1.1) + 2.7 \times 0.65 + 5.1 \times 1.3)) + (2.7 \times 0.65 + 6.7 \times 1.4 + 7.5 \times 1.6 + 6.7 \times 2.1) \times 26 + (4.3 \times 0.45 + 6.5 \times 1.9 + 7.3 \times 0.3 + 8.15 \times 1.3 + 8.25 \times 1.4 + 0.9 \times 0.5) \times 26 + (0.5 \times (1.4 \times 1.1 + 1.6 \times 11.6 + 1.4 \times 0.75)) \times 26 + (- (7.4 \times 1.1) + 11.3 \times 9.8 + 13.25 \times 1.4 + 1.5 \times 0.65 + 3.9 \times 6.7 + 4.9 \times 2.1 + 2.9 \times 0.85 + 5.1 \times 1.1 + 14.9 \times 1.1 + 15.35 \times 4.3 + 16.1 \times 2.1 + 32.6 \times 3.8 - (1.1 \times 7.4) + 21.4 \times 4.4 - 1 \times (- (7.6 \times 1.1) + 11.1 \times 9.8 + 13.05 \times 1.4 + 1.3 \times 0.65 + 3.7 \times 6.7 + 4.7 \times 2.1 + 2.7 \times 0.85 + 4.9 \times 1.1 + 14.7 \times 1.1 + 15.15 \times 4.3 + 15.9 \times 2.1 + 32.4 \times 3.6 - (1.1 \times 7.6) + 21.2 \times 4.4)) \times 26 + (2.7 \times 0.65 + 5.2 \times 5.1) + (2.8 \times 0.45 + 5 \times 2.2 + 5.85 \times 2.7) + (5.3 \times 5.4 + 2.9 \times 0.65 - 1 \times (5.1 \times 5.2 + 2.7 \times 0.65)) + (3 \times 0.45 + 6.05 \times 2.9 + 5.2 \times 2.2 - 1 \times (2.8 \times 0.45 + 5.85 \times 2.7 + 5 \times 2.2))$			2844.040	
合计	---			2844.040	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$11.1 \times 3.6 + 10 \times 6.2 + 4.6 \times 1.4 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29	
102	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
103	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
104	$5.4 \times 0.5 + 3.7 \times 1.9 + 10 \times 5.7 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16	
201	$9.8 \times 5.4 + 5.7 \times 3.6 + 4.6 \times 7.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29	
202	$3.1 \times 0.8 + 4.7 \times 1.3 + 8 \times 10.6 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
203	$3.1 \times 0.8 + 8 \times 5.9 + 9.3 \times 4.7 + (1.8 \times 4.2)$	100.95	25.02	125.97	
204	$5.4 \times 0.5 + 3.7 \times 1.9 + 10 \times 5.7 + 11.1 \times 3.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	110.72	27.44	138.16	
301	$9.8 \times 5.4 + 5.7 \times 3.6 + 4.6 \times 7.6 + (0.5 \times (4.4 \times 1.1 + 4.6 \times 0.7))$	112.43	27.86	140.29	

302	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
303	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
304	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
401	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
402	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
403	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
404	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
501	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
502	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
503	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
504	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
601	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
602	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
603	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
604	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
701	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
702	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
703	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
704	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
801	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
802	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
803	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
804	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
901	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29

902	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
903	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
904	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1001	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1002	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1003	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1004	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1101	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1102	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1103	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1104	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1201	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1202	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1203	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1204	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1301	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1302	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1303	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1304	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1401	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1402	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1403	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1404	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1501	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29

1502	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1503	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1504	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1601	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1602	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1603	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1604	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1701	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1702	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1703	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1704	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1801	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1802	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1803	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1804	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
1901	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
1902	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1903	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
1904	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2001	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2002	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2003	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2004	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2101	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29

2102	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2103	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2104	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2201	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2202	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2203	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2204	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2301	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2302	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2303	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2304	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2401	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2402	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2403	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2404	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2501	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2502	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2503	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2504	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2601	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29
2602	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2603	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2604	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
2701	$9.8*5.4+5.7*3.6+4.6*7.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	112.43	27.86	140.29

2702	$3.1*0.8+4.7*1.3+8*10.6+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2703	$3.1*0.8+8*5.9+9.3*4.7+(1.8*4.2)$	100.95	25.02	125.97
2704	$5.4*0.5+3.7*1.9+10*5.7+11.1*3.6+(0.5*(4.4*1.1+4.6*0.7))$	110.72	27.44	138.16
合 计				14320.53
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(11476.350*0.247817)/11476.350$			0.247817471

测绘: 杜云, 梁勇鑫, 王消铭

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015789

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 16

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区丹江路南侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号16#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式				建筑面积
住宅	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)+(7.6*5.7+8.8*4.6)+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)+(1.8*4.1)*2+(3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2)*26+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)*26+(7.6*5.7+8.8*4.6)*26+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)*26+(1.8*4.1)*52+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(4.2*1.8))*52+2822.248$				13073.61
合计	—				13073.61
共用部位	计算式				面积
整幢分摊	$-(9.4*2.2)+2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*2+6.65*8.05+7.55*5.35+2.4*0.6+(-1*(1.2*2+2.1*8.05+1.2*1.35))+1.2*2+2.1*8.05+1.2*1.35+(20.8*5.4+29.2*0.7+5.1*1.85+14.7*0.35+5.3*1.85+14.9*0.35+38.8*0.35+42.2*7.9-1*(20.6*5.4+29*0.7+4.9*1.85+14.5*0.35+5.1*1.85+14.7*0.35+38.6*0.35+42*7.7))+(2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*1.1+2.4*0.9)*26+(5.35*0.45+7.55*4.9+2.4*0.6)*26+(0.5*(1.7*7.85))*26+(7.9*1.7+8.6*4.8+9.3*4.2+5.1*1.85+5.55*0.45+5.9*0.9-(11.2*1)-(9.2*2.6)-(10.1*3.3)+5.3*1.85+7.9*1.7+8.6*4.8+9.3*4.2+14.7*20.8-1*(7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+4.9*1.85+5.35*0.45+5.7*0.9-(11.4*1.2)-(9.4*2.4)-(10.3*3.3)+5.1*1.85+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+14.5*20.6))*26+(5.15*5.1)+(2.95*0.45+5.15*4.9)+(0.9*2.25)+(5.35*5.3-1*(5.15*5.1))+5.55*3.15+5.1*2.2-1*(5.35*2.95+4.9*2.2)+(1.1*2.45-1*(0.9*2.25))$				2822.248
合计	—				2822.248
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20	
102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52	
103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28	
104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.81	124.20	
201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20	
202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52	
203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28	
204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20	
301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20	

302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20

902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20

1502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
1902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
1903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
1904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20

2102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
2701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20

2702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.80	119.52
2703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.10	116.28
2704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.81	124.20
合 计				13073.40
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(10251.360*0.275305)/10251.360$			0.275304694

测绘: 杜云, 梁勇鑫, 王洵铭

计算: 梁勇鑫

复核: bmf

面积计算报告

项目编号: FXM015789

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 17

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-II.2

座落	源汇区丹江路南侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号17#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*1.0.1)+(7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5)+(3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4)+(2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2)+(4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5)+(4*1.1+4.2*0.7)+(1.5*4)+(4*1.1+4.2*0.7)+(0.7*0.2+1.8*3.8)+(1.5*4)+(4*1.1+4.2*0.7)+(7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6)*26+(2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*1.0.1)*26+(7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5)*26+(3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4)*26+(2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2)*26+(4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5)*26+(4*1.1+4.2*0.7)*26+(1.5*4)*26+(4*1.1+4.2*0.7)*26+(0.7*0.2+1.8*3.8)*26+(1.5*4)*26+(4*1.1+4.2*0.7)*26+4834.675$			20332.95	
合计	—			20332.95	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$5.3*0.6-(5.3*2.2)-(9.9*0.4)+5.3*1.4+7.9*1.6+7.7*2.1+6.8*6.45+7.7*1.55+8*1.6+(-3*2.2)-(7.6*0.4)+3.8*1.4+7.7*0.15+6.8*2.25+7.7*1.9+6.8*4.5+7.9*1.7+5.3*2.5)+(-1*(0.9*0.4+1.8*4.2)+0.9*0.4+1.8*4.2)+(-1*(1.05*1.9+1.95*4.5)+1.05*1.9+1.95*4.5)+(-6.8*1.1)+10.3*3.8-(6.7*1)+3.7*0.1+7.5*0.8+11.1*7.4+12.8*2.9+12.4*2.2+10.2*5.1+12.4*2.4+12.8*2.9+11.15*7.5-1*(-7*1.1)+10.1*3.8-(6.9*1)+3.5*0.1+7.3*0.8+10.9*7.4+12.6*2.7+12.2*2.2+10*5.3+12.2*2.4+12.6*2.7+10.95*7.5)+(6.1*0.8-(3.8*1.1)+10.4*3.7-(6.8*0.8)+3.7*0.3+11.25*6.3+12.9*2.9+12.5*2.4+10.3*2.8+12.5*2.2+12.9*2.9+12.5*8.1-1*(5.9*0.8-(4*1.1)+10.2*3.7-(7*0.8)+3.5*0.3+11.05*6.3+12.7*2.7+12.3*2.4+10.1*3+12.3*2.2+12.7*2.7+12.3*8.1)+(2.7*0.4+4.9*1.4+7.5*1.6+7.3*2.1)*26+(4.2*0.45+6.4*1.15+7.3*1.05+7.7*0.5+8*1.6+5.3*0.6)*26+(2.7*0.4+4.9*2.2+3.8*1.4+5.1*0.15+4.2*2.25+5.1*1.9+2.7*0.95)*26+(6.4*0.9+7.5*1.5+7.9*0.2+5.3*2.5)*26+(0.5*(1.7*4+1.5*0.65))*26+(0.5*(1.5*0.95+1.7*2.45))*26+(-6.8*1.1)+11.15*7.5+12.8*2.9+12.4*0.1+16.2*2.3-(0.4*0.7)+8*4+9.8*0.65+14*0.45+16.2*2.2+16.6*0.7+7.6*0.8+11.2*2.9+10.1*4.5+11.8*2.2-1*(-7*1.1)+10.95*7.5+12.6*2.7+12.2*0.3+16*2.1-(0.4*0.9)+7.8*4.2+9.6*0.65+13.8*0.45+16*2.2+16.4*0.5+7.4*0.8+11*2.7+9.9*4.7+11.6*2.2)*26+(-3.8*1.1)+10.4*3.7-(6.8*0.8)+3.7*0.3+11.25*6.3+12.9*2.9+12.5*2.4-(0.9*1.75)+4.15*5.3+2.9*0.35+5.1*0.6+7.5*1.6+7.9*0.3+12.9*2.6+12.5*8.1+6.1*0.8-1*(-4*1.1)+10.2*3.7-(7*0.8)+3.5*0.3+11.05*6.3+12.7*2.7+12.3*2.4-(0.9*1.95)+3.95*5.5+2.7*0.35+4.9*0.6+7.3*1.6+7.7*0.3+12.7*2.4+12.3*8.1+5.9*0.8)*26+(2.7*0.4+4.9*5.1)+(2.7*0.45+4.9*2.2+5.3*2.7)+(2.7*0.4+4.9*2.2+1.4*1.4+2.7*5.25)+(4.9*2.4+5.3*2.7)+(0.9*2.1)+(5.3*5.1+2.9*0.4-1*(5.1*4.9+2.7*0.4))+(2.9*0.45+5.5*2.9+5.1*2.2-1*(2.7*0.45+5.3*2.7+4.9*2.2))+(1.6*1.4+5.45*2.9+5.1*2.2+2.9*0.4-1*(1.4*1.4+5.25*2.7+4.9*2.2+2.7*0.4))+(5.3*5.1+2.9*0.4-1*(5.1*4.9+2.7*0.4))+(1.1*2.3-1*(0.9*2.1))$			4834.675	
合计	—			4834.675	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55	

102	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
103	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
104	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
105	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
106	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
201	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
202	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
203	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
204	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
205	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
206	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
301	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
302	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
303	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
304	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
305	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
306	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
401	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
402	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
403	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
404	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
405	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
406	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97

501	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
502	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
503	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
504	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
505	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
506	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
601	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
602	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
603	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
604	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
605	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
606	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
701	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
702	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
703	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
704	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
705	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
706	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
801	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
802	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
803	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
804	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
805	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14

806	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
901	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
902	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
903	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
904	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
905	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
906	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1001	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1002	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1003	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1004	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1005	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1006	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1101	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1102	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1103	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1104	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1105	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1106	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1201	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1202	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1203	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92

1204	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1205	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1206	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1301	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1302	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1303	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1304	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1305	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1306	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1401	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1402	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1403	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1404	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1405	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1406	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1501	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1502	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1503	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1504	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1505	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1506	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1601	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1602	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38

1603	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1604	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1605	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1606	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1701	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1702	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1703	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1704	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1705	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1706	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1801	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1802	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1803	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1804	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1805	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1806	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
1901	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
1902	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
1903	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
1904	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
1905	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
1906	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97

2001	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2002	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2003	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2004	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2005	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2006	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2101	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2102	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2103	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2104	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2105	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2106	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2201	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2202	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2203	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2204	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2205	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2206	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2301	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2302	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2303	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2304	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2305	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14

2306	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2401	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2402	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2403	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2404	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2405	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2406	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2501	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2502	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2503	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2504	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2505	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2506	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2601	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2602	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2603	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92
2604	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2605	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2606	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
2701	$7.5*3.65+7.3*3.5+6.2*5.4+3.6*1.6+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.51	31.04	130.55
2702	$2.25*0.9-(4.6*0.9)+8.7*10.1+(1.5*4)$	91.76	28.62	120.38
2703	$7.4*3.6+3.6*1.6+6.3*5.3+7.4*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.03	30.89	129.92

2704	$3.5*1.4+5.9*0.8+12.3*2.7+11.2*4+(0.7*0.2+1.8*3.8)$	94.61	29.51	124.12
2705	$2.25*0.9+3.8*1.05+7.65*10.2+(1.5*4)$	90.05	28.09	118.14
2706	$4*1.7+6.6*2.5+10.25*2.8+11.35*3.5+(4*1.1+4.2*0.7)$	99.07	30.90	129.97
合 计				20333.16
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(15498.270*0.311949)/15498.270$			0.311949337

测绘: 杜云, 梁勇鑫, 王洧铭

计算: 梁勇鑫

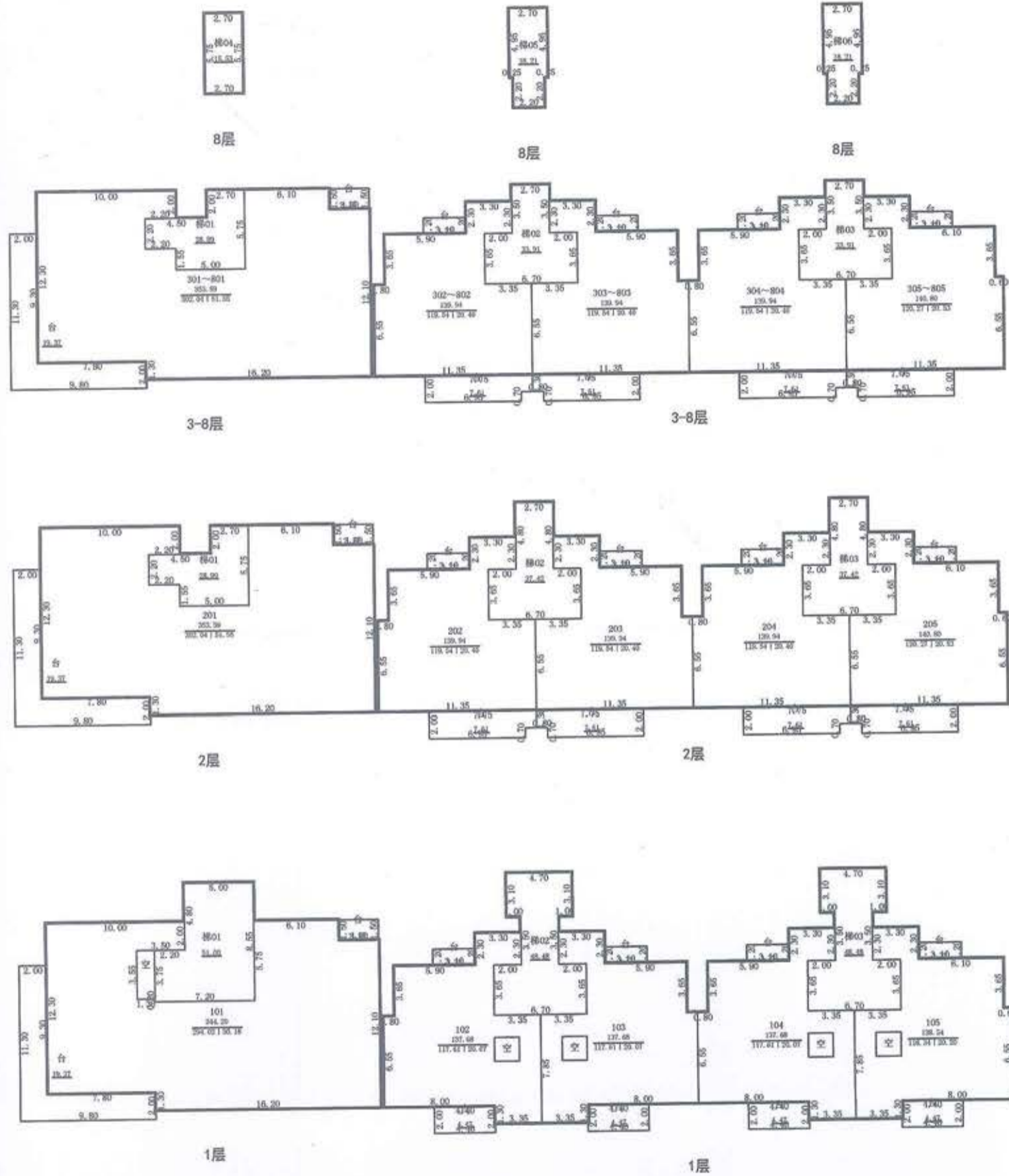
复核: bmf

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 7



漯河市房屋测绘队

注：地上8层 地下2层为遗体地下室不计面积
南阳台未封北阳台全封

幢编号	FFW040026				
座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目7#楼				
总层数	10	结构	钢混	面积(m ²)	7295.14

勘丈人：杜云、梁勇鑫

计算人：梁勇鑫

1:400

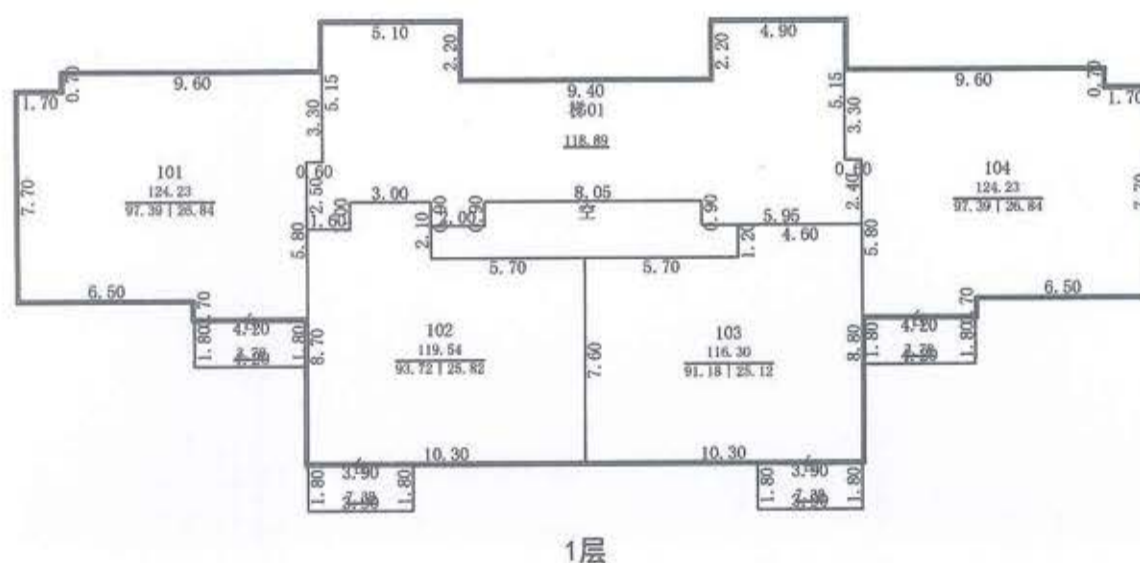
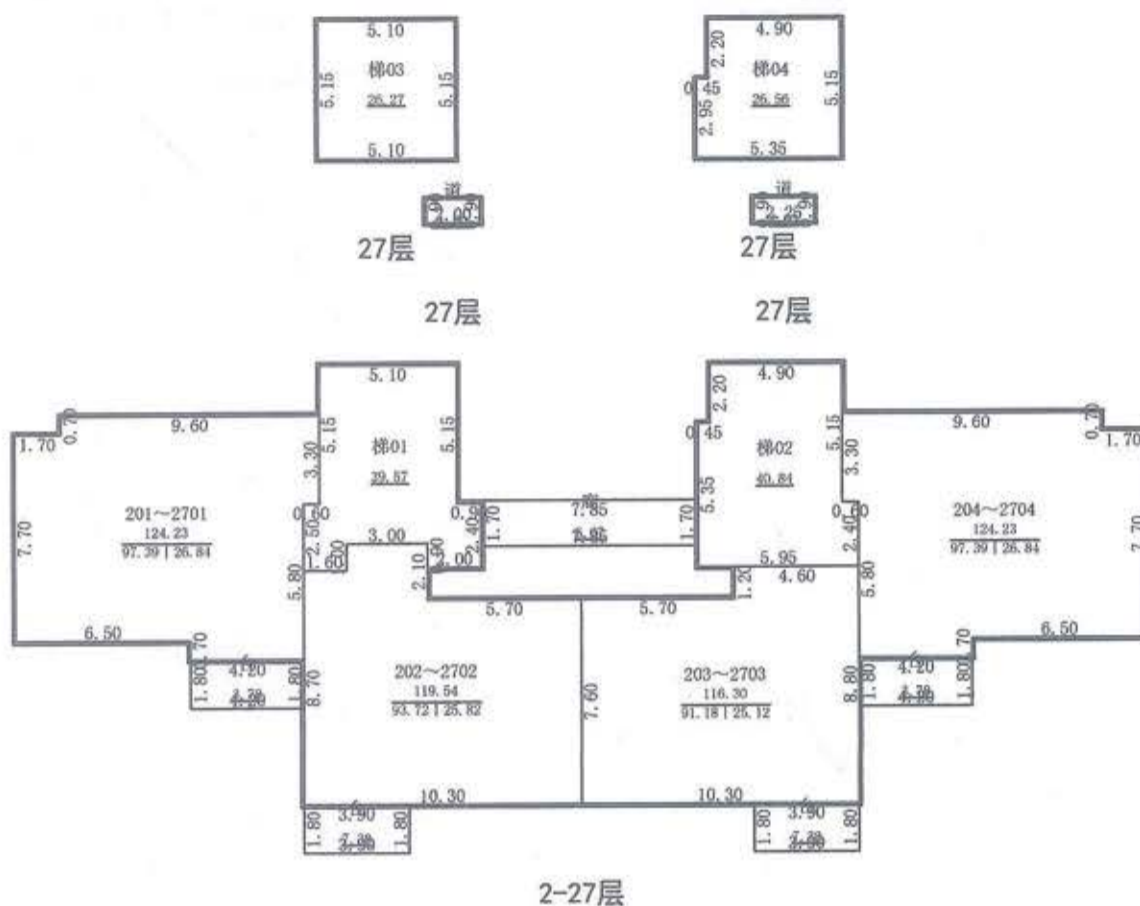
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 8



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040021				
座落	源汇区丹江路南侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号8#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	13076.05

勘丈人：杜云，梁勇鑫，
干沛铭

计算人：梁勇鑫

1:300

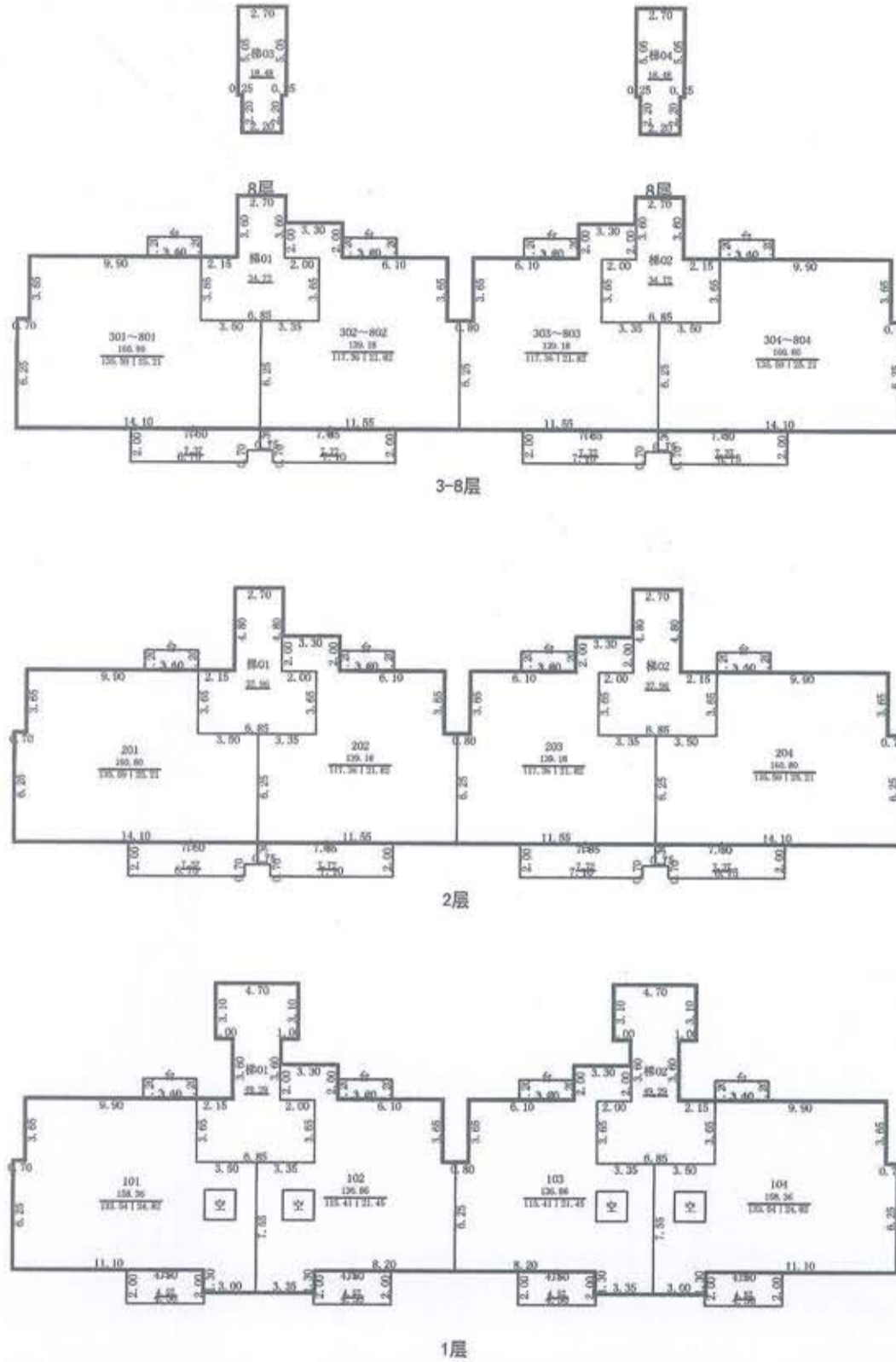
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 9



注：地上8层 地下2层为遗体地下室不计面积
南阳台未封北阳台全封

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040028				
座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目9#楼				
总层数	10	结构	钢混	面积(m ²)	4790.08

勘丈人：杜云，梁勇鑫

计算人：梁勇鑫

1:400

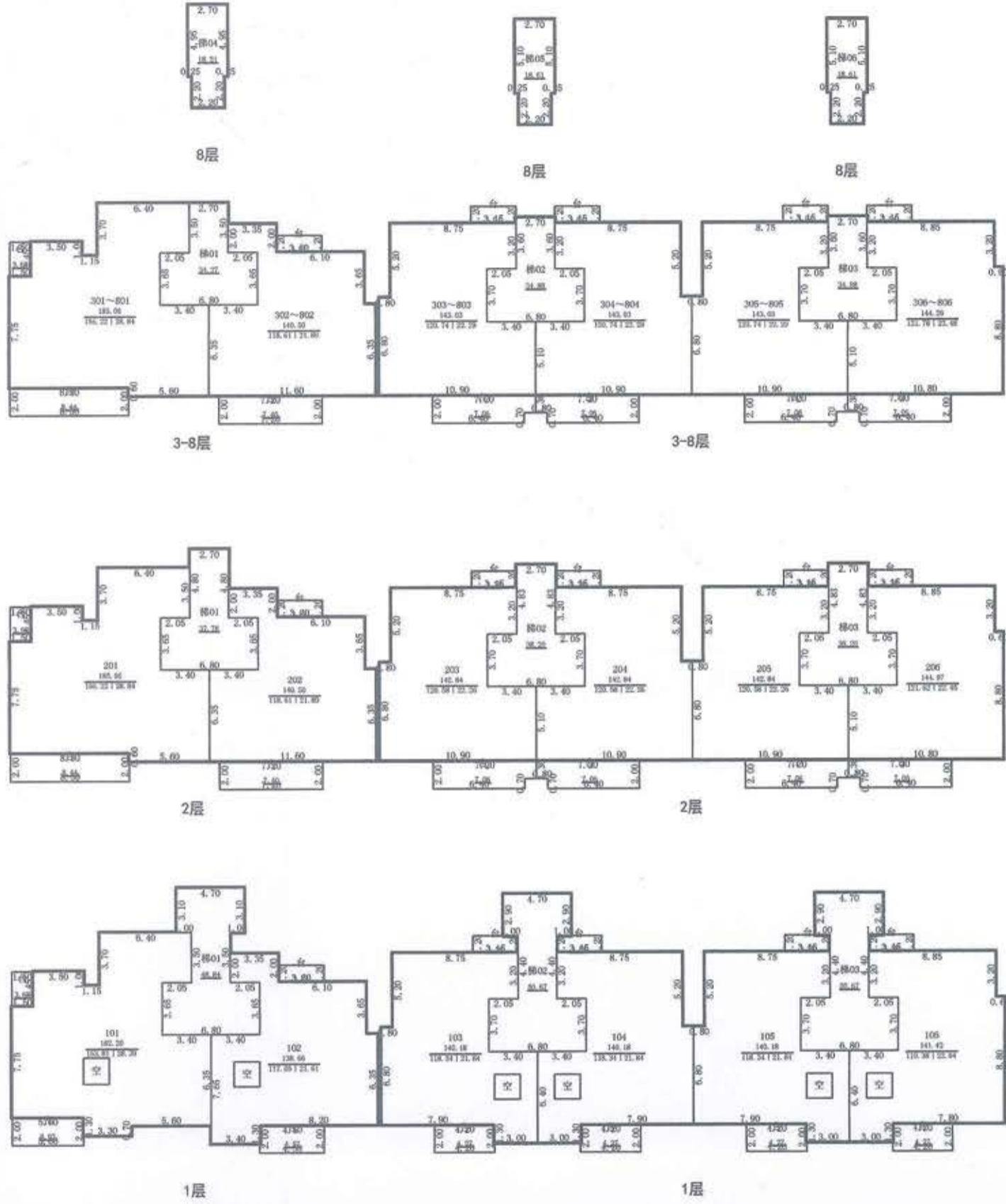
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 10



1层 注：地上8层 地下2层为通体地下室不计面积
南阳台未封北阳台全封

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040029				
座落	源汇区S241省道南侧苏荷象湾壹号项目10#楼				
总层数	10	结构	钢混	面积(m ²)	7174.15

勘测人：杜云、梁勇鑫

计算人：梁勇鑫

1:400

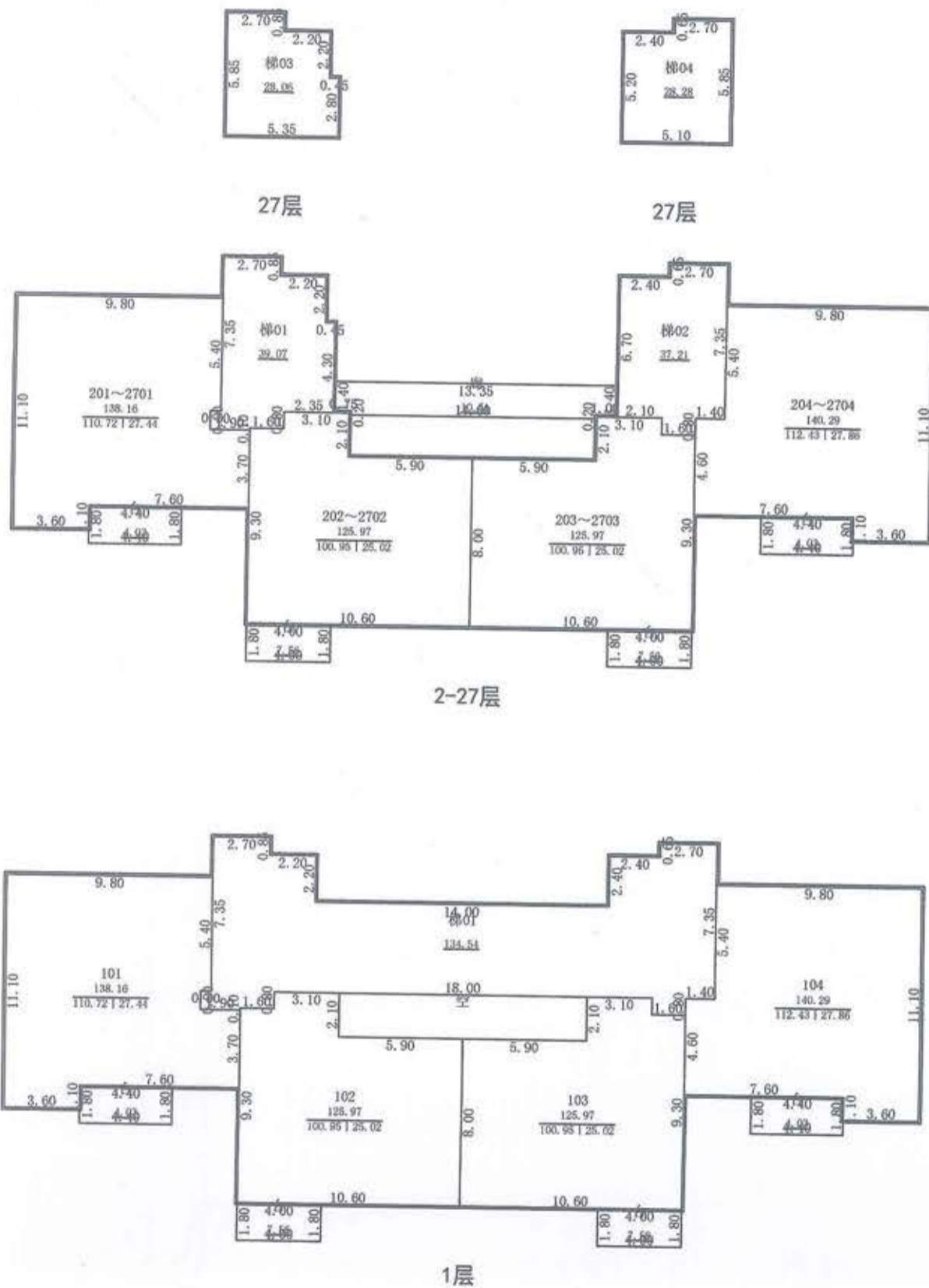
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 13



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040022				
座落	源汇区丹江路南侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号13#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	14320.37

勘丈人：杜云，梁勇鑫，
干沛铭

计算人：梁勇鑫

1:300

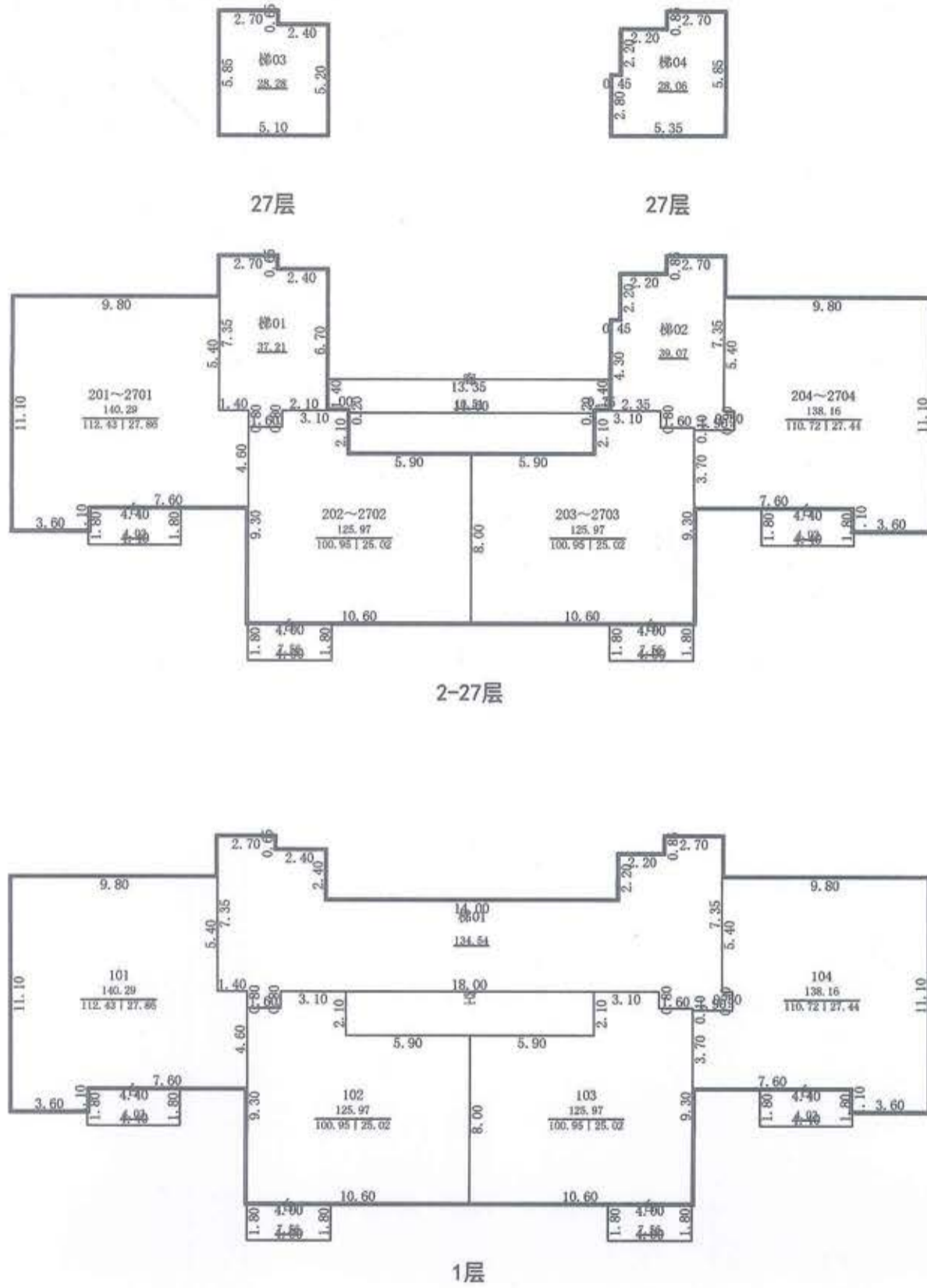
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 15



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040023				
座落	源汇区丹江路南侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号15#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	14320.37

勘丈人：杜云，梁勇鑫，
干沛铭

计算人：梁勇鑫

1:300

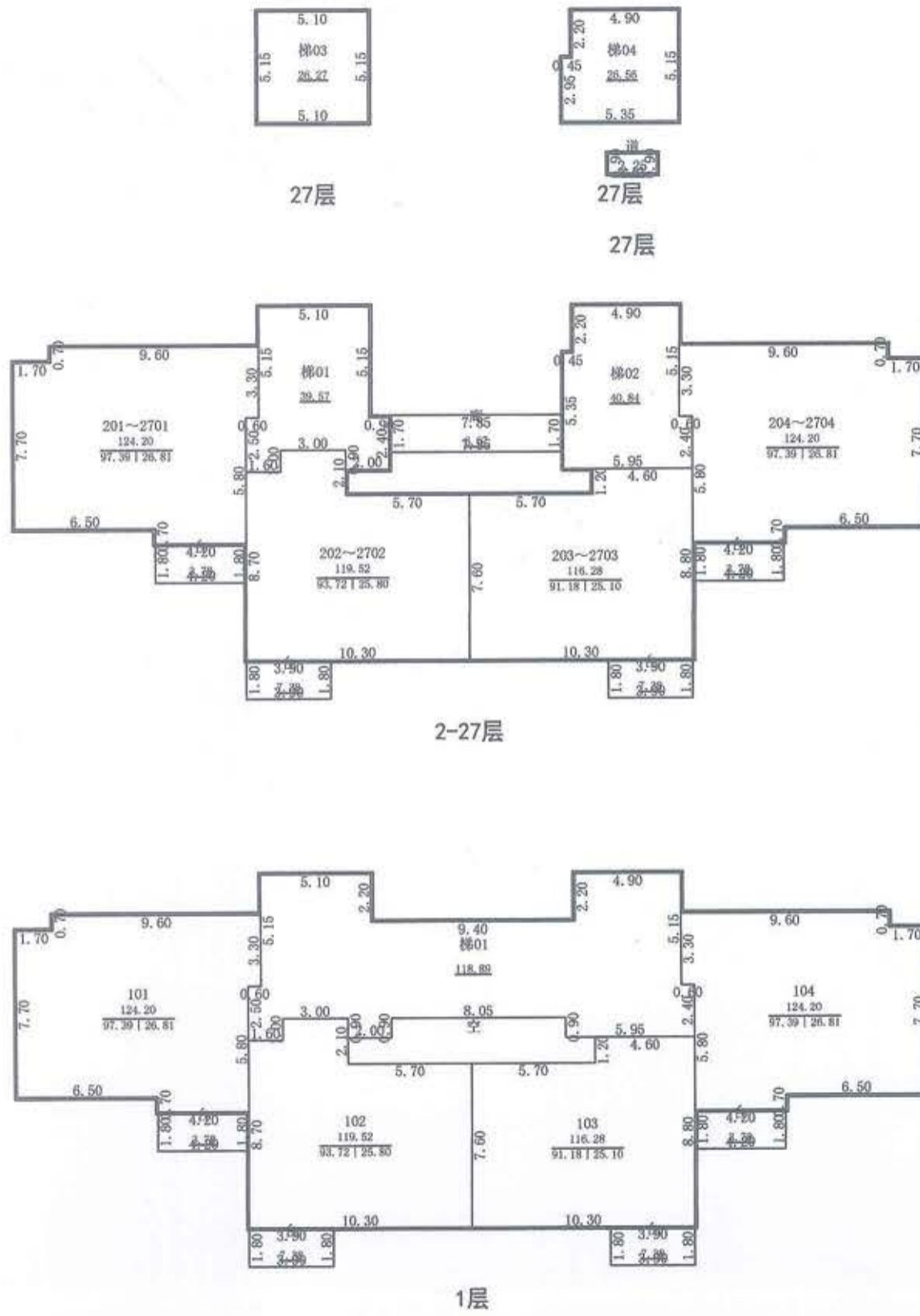
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 16



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040024				
座落	源汇区丹江路南侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号16#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	13073.62

勘丈人：杜云，梁勇鑫，
干沛铭

计算人：梁勇鑫

1:300

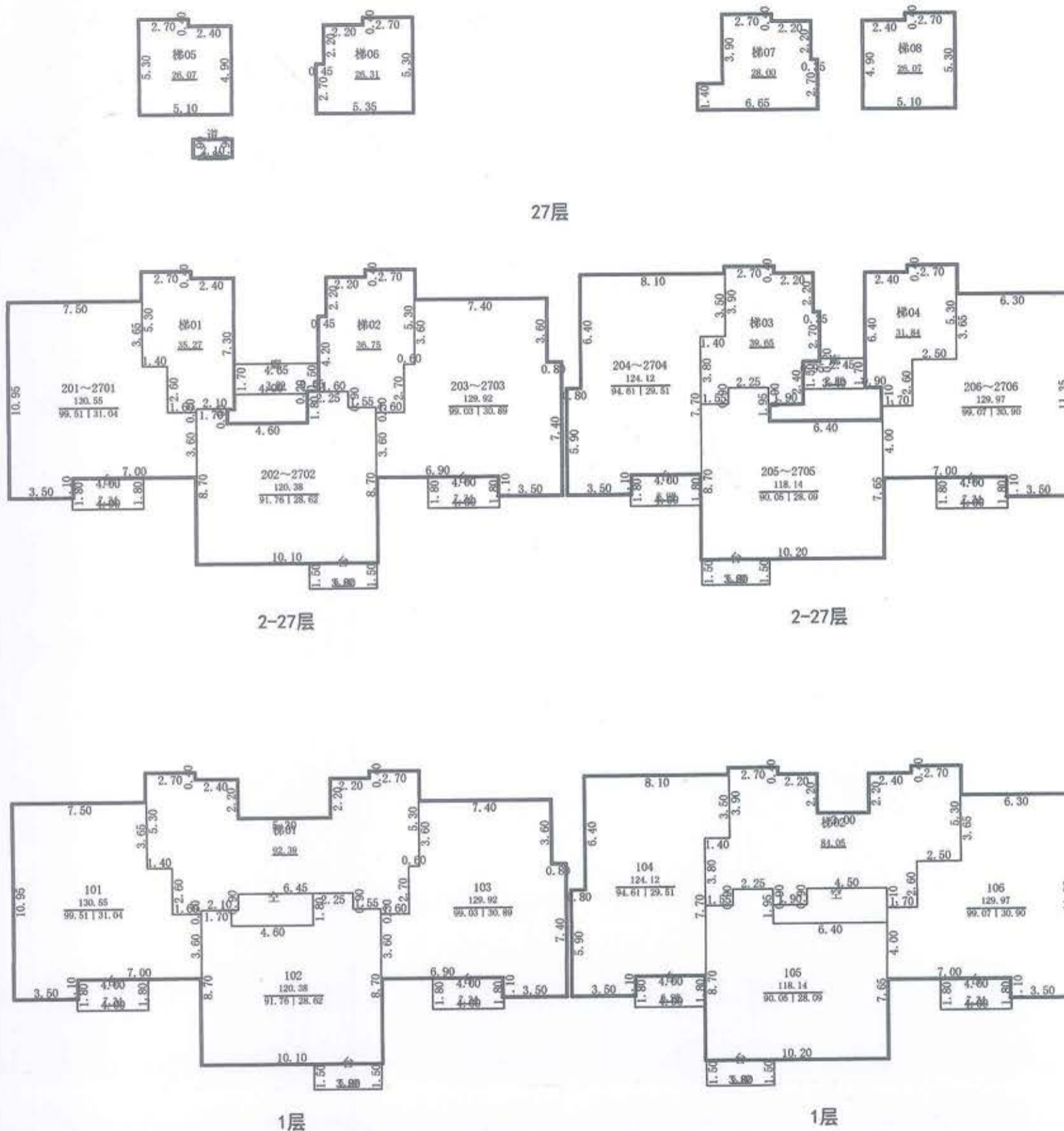
2021年8月9日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 17



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积
阳台封闭

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040025				
座落	源汇区丹江路南侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号17#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	20332.94

勘丈人：杜云，梁勇鑫，
干沛铭

计算人：梁勇鑫

1:300

2021年8月9日

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 3#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	854.10	
2	建筑层数	层	8 (-2)	
3	海拔标高	M	62.80	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	25.51	
5	总建筑面积	M ²	5046.26	另地下：653.01
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 5#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	629.15	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.03	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.87	
5	总建筑面积	M ²	13148.60	另地下：565.62
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 6#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	883.94	
2	建筑层数	层	8 (-2)	
3	海拔标高	M	62.82	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	25.51	
5	总建筑面积	M ²	5056.03	另地下：652.60
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 18#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	600.27	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	62.96	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.89	
5	总建筑面积	M ²	13370.60	另地下：540.68
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

单体核算数据表

项目名称：苏荷象湾壹号 19#楼

日期：2022 年 09 月 06 日

序号	名称	单位	数量	备注
1	基底面积	M ²	598.34	
2	建筑层数	层	27 (-2)	
3	海拔标高	M	63.01	地下工程指底部高程 地上工程指±0 标高
4	建筑高度	M	79.85	
5	总建筑面积	M ²	13392.27	另地下：555.07
6	填表单位	漯河市勘测规划设计院 有限公司		填表人：苑芳
7	此表内容仅供规划核实使用,不用于其它用途			

项目理论坐标与实测坐标误差分析

桩号	设计X(m)	设计Y(m)	实测X(m)	实测Y(m)	Δx (m)	Δy (m)	Δd (m)	备注
3#-1	3716709.077	497507.997	3716709.027	497507.933	0.050	0.064	0.081	
3#-2	3716717.127	497507.997	3716717.192	497507.930	-0.065	0.067	0.093	
3#-3	3716708.677	497559.896	3716708.731	497560.014	-0.054	-0.118	0.130	
5#-1	3716743.427	497585.297	3716743.458	497585.201	-0.031	0.096	0.101	
5#-2	3716751.327	497585.297	3716751.415	497585.204	-0.088	0.093	0.128	
5#-3	3716751.327	497627.497	3716751.436	497627.525	-0.109	-0.028	0.113	
6#-1	3716756.077	497504.197	3716756.049	497504.137	0.028	0.060	0.066	
6#-2	3716764.127	497504.197	3716764.214	497504.133	-0.087	0.064	0.108	
6#-3	3716755.677	497556.096	3716755.753	497556.216	-0.076	-0.120	0.142	
18#-1	3716959.177	497501.197	3716959.234	497501.213	-0.057	-0.016	0.059	
18#-2	3716967.277	497501.197	3716967.413	497501.209	-0.136	-0.012	0.137	
18#-3	3716967.277	497543.897	3716967.412	497543.967	-0.135	-0.070	0.152	
19#-1	3716960.377	497437.697	3716960.395	497437.699	-0.018	-0.002	0.018	
19#-2	3716968.177	497437.697	3716968.321	497437.716	-0.144	-0.019	0.145	
19#-3	3716960.077	497480.397	3716960.108	497480.555	-0.031	-0.158	0.161	

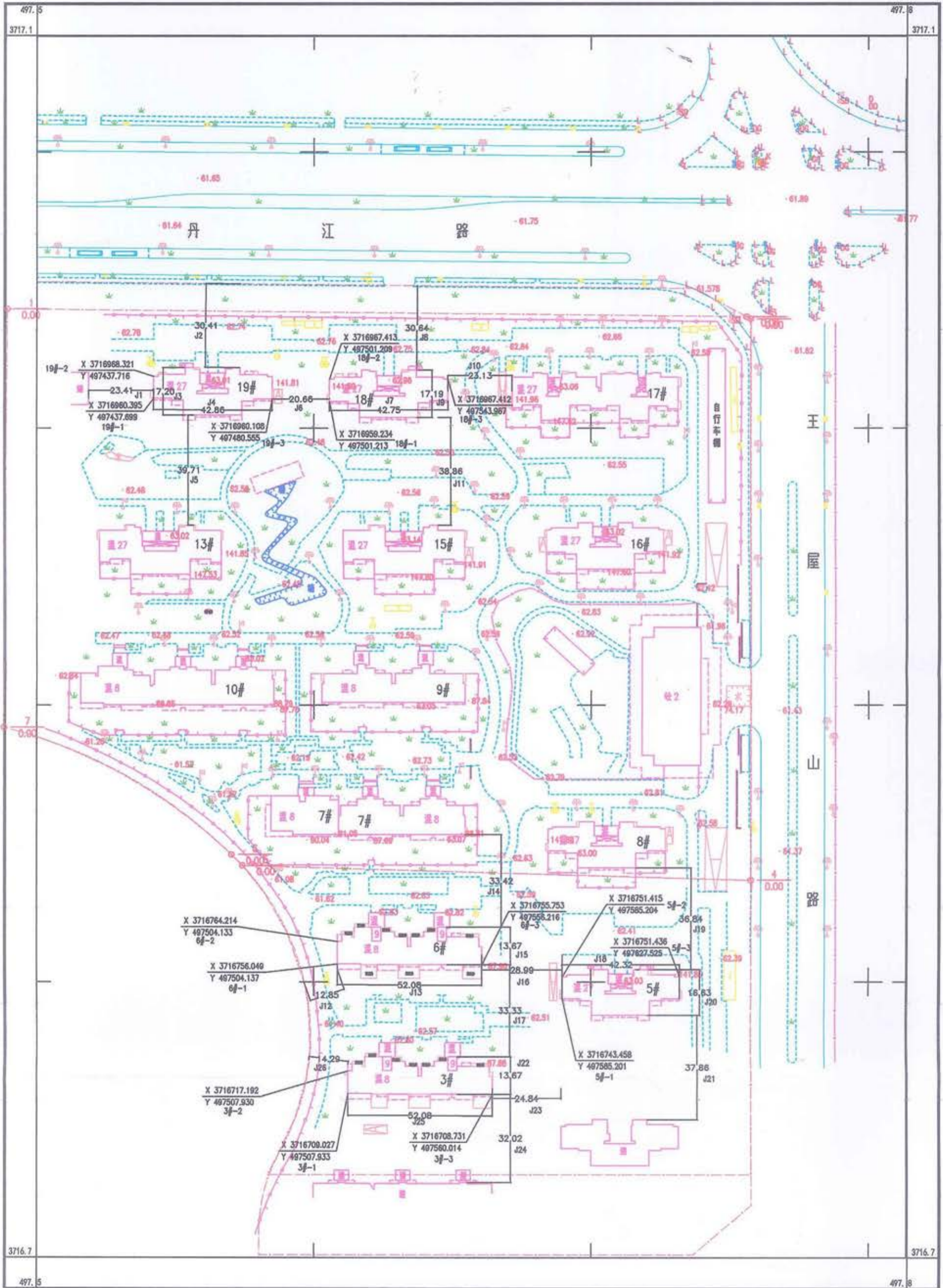
项目规划距离与实测距离差分析表

编号	规划距离 (m)	实测距离 (m)	Δd (m)	备注
J1	23.42	23.41	0.01	
J2	30.51	30.41	0.10	
J3	17.15	17.20	-0.05	
J4	42.70	42.86	-0.16	
J5	39.80	39.71	0.09	
J6	20.80	20.66	0.14	
J7	42.70	42.75	-0.05	
J8	30.74	30.64	0.10	
J9	17.15	17.19	-0.04	
J10	23.32	23.13	0.19	
J11	38.90	38.86	0.04	
J12	12.84	12.85	-0.01	
J13	51.90	52.08	-0.18	
J14	33.60	33.42	0.18	
J15	13.60	13.67	-0.07	
J16	29.20	28.99	0.21	
J17	33.40	33.33	0.07	
J18	42.20	42.32	-0.12	
J19	36.90	36.84	0.06	
J20	16.55	16.63	-0.08	
J21	37.90	37.86	0.04	
J22	13.60	13.67	-0.07	
J23	25.05	24.84	0.21	
J24	32.05	32.02	0.03	
J25	51.90	52.08	-0.18	
J26	13.97	14.29	-0.32	

项目规划与实测数据差分析表

编 号		规划数据	实测数据	差 值	备 注
3#楼	建筑高度 (m)	25.95	25.51	0.44	
	建筑层数 (层)	8 (-2)	8 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	881.91	854.10	27.81	
	建筑面积 (m ²)	5028.23	5046.26	-18.03	
	另地下夹层 (m ²)	646.57	653.01	-6.44	
5#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.87	0.08	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	632.86	629.15	3.71	
	建筑面积 (m ²)	13144.97	13148.60	-3.63	
	另地下夹层 (m ²)	561.83	565.62	-3.79	
6#楼	建筑高度 (m)	25.95	25.51	0.44	
	建筑层数 (层)	8 (-2)	8 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	881.91	883.94	-2.03	
	建筑面积 (m ²)	5028.23	5056.03	-27.80	
	另地下夹层 (m ²)	646.57	652.60	-6.03	
18楼	建筑高度 (m)	79.95	79.89	0.06	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	621.05	600.27	20.78	
	建筑面积 (m ²)	13379.84	13370.60	9.24	
	另地下夹层 (m ²)	546.54	540.68	5.86	
19#楼	建筑高度 (m)	79.95	79.85	0.10	
	建筑层数 (层)	27 (-2)	27 (-2)	0.00	
	基底面积 (m ²)	621.05	598.34	22.71	
	建筑面积 (m ²)	13379.84	13392.27	-12.43	
	另地下夹层 (m ²)	544.72	555.07	-10.35	

苏荷象湾壹号3#、5#、6#、18#、19#楼规划竣工核实
3716.650-497.512



1980 西安坐标系
1985 国家高程基准

1:1000

附注:

面积计算报告

项目编号: FXM015961

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 3

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号3#楼	结构	钢混	层次	10
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7)+(-3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65)+(-3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(9.6*3.65+6.25*14.3)+(2.45*1.5)+(1.2*3.1)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))+(0.5*(2*8.05))+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))+(-3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8)*6+(4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65)*6+(-3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65)*6+(9.6*3.65+6.25*14.3)*6+(2.45*1.5)*6+(1.2*3.1)*6+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))*6+(0.5*(2*8.05))*6+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))*6+(-1*(2.05*2.1))+(3.5*2-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+14.3*2.15+13.4*2.15+6.25*3.65)+(-1*(2.05*2.05))+(1.8*2+6.25*0.8+9.9*4.6+11.7*2.9+7.55*3.35)+(-1*(1.95*2.15))+(9.6*3.65+7.55*3.2+6.25*11.1)+(2.45*1.5)+(1.2*3.1)+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))*2+798.840$			4999.36	
合计	—			4999.36	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(0.95*1)+8.05*1.5+10.5*3.5+11.8*1.15+2.35*0.9+3.55*1.3+6.75*1.3+45.75*6.45+44.75*3.65+33.1*3.3+34.1*0.2+5.2*4.8-(1.5*1)-(1.4*3.65)-(10.6*1.8)-(19.4*1.5)-(18.4*0.2)+5.2*4.8-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+2.15*0.9+3.35*1.3+6.55*1.3+45.55*6.25+44.55*3.65+32.9*3.5+5*4.8-(1.6*3.65)-(10.8*1.8)-(20.6*1.7)+5*4.8)+(3*4.8+3.65*7)+(3*4.8+3.65*7.05)+(-(0.95*1)+8.05*1.5+10.5*4.65+13.2*2.15+13.6*4.15+39.45*6.45+38.45*3.65+26.8*4.8-(1.4*3.65)-(10.6*1.8)-(20.4*3)-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*4.65+13*2.15+13.4*4.15+39.25*6.25+38.25*3.65+26.6*4.8-(1.6*3.65)-(10.8*1.8)-(20.6*3)))+(3*3.5+3.65*7)*6+(3*3.5+3.65*7.05)*6+(-(0.95*1)+8.05*1.5+10.5*4.65+13.2*2.15+13.6*7.35+6.45*1+10.1*11.65+13.6*3.2+11.9*4.9+10.1*4.6+6.45*1.4+10.1*4.6+11.9*4.9-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*4.65+13*2.15+13.4*7.15+6.25*1+9.9*11.65+13.4*3+11.7*4.9+9.9*4.6+6.25*1.6+9.9*4.6+11.7*4.9))*6+(4.95*0.55+7.15*2.2+4.95*0.25)+(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.55)+(5.15*0.25+7.35*2.4+5.15*0.55-1*(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.55))+(5.15*0.55+7.35*2.4+5.15*0.25-1*(4.95*0.55+7.15*2.2+4.95*0.25))+(4.8*1+3.65*2+11.95*4+3.65*1-(3.5*1))+(4.8*1+3.65*2+11.95*4+3.65*1.05-(3.5*1))$			798.840	
合计	—			798.840	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.5*2-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+14.3*2.15+13.4*2.15+6.25*3.65+(-1*(2.05*2.1))+(2.45*1.5)+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))$	153.82	29.25	183.07	

102	$4.9*1.8+7.5*3.65+7.55*3.35+6.25*8.3+(-1*(2.05*2.05))+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	113.73	21.63	135.36
103	$1.8*2+6.25*0.8+9.9*4.6+11.7*2.9+7.55*3.35+(-1*(2.05*2.05))+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	113.73	21.63	135.36
104	$9.6*3.65+7.55*3.2+6.25*11.1+(-1*(1.95*2.15))+(1.2*3.1)+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	132.67	25.23	157.90
201	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
202	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
203	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
204	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
301	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
302	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
303	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
304	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
401	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
402	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
403	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
404	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
501	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
502	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32

503	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
504	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
601	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
602	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
603	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
604	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
701	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
702	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
703	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
704	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
801	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
802	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
803	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
804	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
合计				4999.36
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(4200.523*0.190176)/4200.523$			0.190176342

测绘: 梁勇鑫, 王涓铭

计算: 魏诗雯

复核: BmfAdmin

面积计算报告

项目编号: FXM015961

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 5

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号5#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)+(7.6*5.7+8.8*4.6)+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.8*4.2))+(3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2)*26+(3*1+4.6*1.1+7.6*10.3)*26+(7.6*5.7+8.8*4.6)*26+(9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5)*26+(0.5*(4.2*1.8))*26+(0.5*(1.8*4.2))*26+(1.8*4.1)*54+2827.548$			13078.91	
合计	---			13078.91	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(9.4*2.2)+2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*2+6.65*8.05+7.55*5.35+2.4*0.6+(-1*(7.85*0.9+1*11.2)+7.85*0.9+1*11.2)+(7.9*1.7+8.6*4.8+9.3*4.2+14.7*0.6+16.55*5.3+7.9*1.7+8.6*4.8+9.3*4.2+14.7*0.6+16.55*5.1+14.35*9.2-1*(7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+14.5*0.6+16.35*5.1+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+14.5*0.6+16.35*4.9+14.15*9.4))+(1.2*2+1.2*1.35+2.1*8.05-1*(1*2+1*1.35+1.9*7.85))+(2.5*0.6+7.65*1+6.65*3+7.55*1.1+2.4*0.9)*26+(5.35*0.45+7.55*4.9+2.4*0.6)*26+(0.5*(1.7*7.85))*26+(7.9*1.7+20.8*5.4+29.2*0.7+40.5*7.9+38.8*0.7+5.1*1.85+5.55*0.45-(1*0.9)-(10.3*1)-(8.3*2.6)-(9.2*3.3)+5.3*1.85-1*(7.7*1.7+20.6*5.4+29*0.7+40.3*7.7+38.6*0.7+4.9*1.85+5.35*0.45-(1.2*0.9)-(10.5*1.2)-(8.5*2.4)-(9.4*3.3)+5.1*1.85))*26+(0.7*0.7+5.15*5.1)+(2.95*0.45+5.15*4.9+0.7*0.7)+(0.6*0.7)+(0.9*1.75+1.7*0.5+0.8*0.1)+(6*0.9+5.3*4.45-1*(5.8*0.7+5.1*4.45))+(0.9*0.7+5.35*5.1+3.15*0.45-1*(0.7*0.7+5.15*4.9+2.95*0.45))+(0.8*0.9-1*(0.6*0.7))+(1*0.1+1.9*0.7+1.1*1.75-1*(0.8*0.1+1.7*0.5+0.9*1.75))$			2827.548	
合计	---			2827.548	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25	
102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57	
103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33	
104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25	
201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25	
202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57	
203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33	
204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25	

301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25

901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25

1501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1801	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1802	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1803	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1804	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
1901	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
1902	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
1903	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
1904	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2001	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2002	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2003	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2004	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25

2101	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2102	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2103	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2104	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2201	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2202	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2203	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2204	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2301	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2302	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2303	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2304	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2401	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2402	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2403	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2404	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2501	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2502	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2503	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2504	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
2601	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2602	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2603	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2604	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25

2701	$3.3*0.6+7.7*1.7+8.4*4.8+9.1*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.39	26.86	124.25
2702	$3*1+4.6*1.1+7.6*10.3+(1.8*4.1)$	93.72	25.85	119.57
2703	$7.6*5.7+8.8*4.6+(1.8*4.1)$	91.18	25.15	116.33
2704	$9.6*0.7+2.6*0.6+8.4*4.2+7.7*6.5+(0.5*(1.8*4.2))$	97.39	26.86	124.25
合 计				13078.80
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(10251.360*0.275822)/10251.360$			0.275821696

测绘: 梁勇鑫, 王洧铭

计算: 魏诗雯

复核: BmfAdmin

面积计算报告

项目编号: FXM015961

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 6

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-II.2

座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号6#楼	结构	钢混	层次	10
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$3.5*2-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+14.3*2.15+13.4*2.15+6.25*3.65+(4.9*1.8+7.5*3.65+7.55*3.35+6.25*8.3)+(-3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*8.3+7.55*3.35+(9.6*3.65+7.55*3.2+6.25*11.1)+(2.45*1.5)+(1.2*3.1)+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))*3+(-3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65)+(-3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(9.6*3.65+6.25*14.3)+(2.45*1.5)+(1.2*3.1)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))+(0.5*(2*8.05))+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))+(-3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8)*6+(4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65)*6+(-3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65)*6+(9.6*3.65+6.25*14.3)*6+(2.45*1.5)*6+(1.2*3.1)*6+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))*6+(0.5*(2*8.05))*6+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))*6+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))*6+798.840$			4999.36	
合计	---			4999.36	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$4.8*1+3.65*2+11.95*4+3.65*1-(3.5*1)+(4.8*1+3.65*2+11.95*4+3.65*1.05-(3.5*1))+(-0.95*1)+8.05*1.5+10.5*3.5+11.8*1.15+2.35*0.9+3.55*1.3+6.75*1.3+45.75*6.45+44.75*3.65+33.1*3.3+34.1*0.2+5.2*4.8-(1.5*1)-(1.4*3.65)-(10.6*1.8)-(19.4*1.5)-(18.4*0.2)+5.2*4.8-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+2.15*0.9+3.35*1.3+6.55*1.3+45.55*6.25+44.55*3.65+32.9*3.5+5*4.8-(1.6*3.65)-(10.8*1.8)-(20.6*1.7)+5*4.8))+(3*4.8+3.65*7)+(3*4.8+3.65*7.05))+(-0.95*1)+8.05*1.5+10.5*4.65+13.2*2.15+13.6*4.15+39.45*6.45+38.45*3.65+26.8*4.8-(1.4*3.65)-(10.6*1.8)-(20.4*3)-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*4.65+13*2.15+13.4*4.15+39.25*6.25+38.25*3.65+26.6*4.8-(1.6*3.65)-(10.8*1.8)-(20.6*3)))+(3*3.5+3.65*7)*6+(3*3.5+3.65*7.05)*6+(-0.95*1)+8.05*1.5+10.5*4.65+13.2*2.15+13.6*7.35+6.45*1+10.1*11.65+13.6*3.2+11.9*4.9+10.1*4.6+6.45*1.4+10.1*4.6+11.9*4.9-1*(-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*4.65+13*2.15+13.4*7.15+6.25*1+9.9*11.65+13.4*3+11.7*4.9+9.9*4.6+6.25*1.6+9.9*4.6+11.7*4.9))*6+(4.95*0.55+7.15*2.2+4.95*0.25)+(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.55)+(5.15*0.25+7.35*2.4+5.15*0.55-1*(4.95*0.25+7.15*2.2+4.95*0.55))+(5.15*0.55+7.35*2.4+5.15*0.25-1*(4.95*0.55+7.15*2.2+4.95*0.25))+(-1*(2.1*2.05)+2.1*2.05)+(-1*(2.05*2.05)+2.05*2.05)*2+(-1*(2.15*1.95)+2.15*1.95)$			798.840	
合计	---			798.840	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.5*2-(1.15*1)+7.85*1.5+10.3*3.5+11.6*1.15+14.3*2.15+13.4*2.15+6.25*3.65+(2.45*1.5)+(0.5*(5.2*0.7+5*1.3))$	153.82	29.25	183.07	
102	$4.9*1.8+7.5*3.65+7.55*3.35+6.25*8.3+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	113.73	21.63	135.36	

103	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*8.3+7.55*3.35+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	113.73	21.63	135.36
104	$9.6*3.65+7.55*3.2+6.25*11.1+(1.2*3.1)+(0.5*(4.5*1.3+4.7*0.7))$	132.67	25.23	157.90
201	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
202	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
203	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
204	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
301	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
302	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
303	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
304	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
401	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
402	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
403	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
404	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
501	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
502	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
503	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
504	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47

601	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
602	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
603	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
604	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
701	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
702	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
703	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
704	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
801	$-(3.65*2)+6.3*3.7+3.5*1+10.95*1.45+12.45*2+5.85*8.3+6.25*5.8+(2.45*1.5)+(0.5*(8.5*1.6+8.3*0.4))$	157.23	29.90	187.13
802	$4.9*1.8+7.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(2*8.05))$	117.06	22.26	139.32
803	$-(3.65*2)+4.9*1.8+9.5*3.65+6.25*11.65+(0.5*(1.3*0.85+7.2*2-0.26*0.5))$	116.70	22.19	138.89
804	$9.6*3.65+6.25*14.3+(1.2*3.1)+(0.5*(7.05*0.7+7.9*1.3-0.26*0.5))$	135.67	25.80	161.47
合计				4999.36
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(4200.523*0.190176)/4200.523$			0.190176342

测绘: bmf

计算: bmf

复核: BmfAdmin

面积计算报告

项目编号: FXM015961

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 18

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号18#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4)+(3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6)+(9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6)+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.8*4.2))+(3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2)*26+(3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4)*26+(3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6)*26+(9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6)*26+(0.5*(4.2*1.8))*26+(0.5*(1.8*4.2))*26+(0.5*(1.2*3.1))*26+(1.8*4.1)*52+(0.5*(1.2*3.1))+(1.8*4.1)*2+2844.415$			13314.75	
合计	—			13314.75	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(9.5*2)-(11.9*0.2)-(14.1*0.5)+2.4*0.7+8.25*0.9+7.35*12.7+8.25*1.9+7.35*3+8.25*1+2.4*0.6+(-1*(1.9*9.5+1*1.9)+1.9*9.5+1*1.9)+(9.7*0.9+11.6*1.2-1*(9.5*0.9+11.4*1))+(2.7*0.5+4.9*2.2+2.4*0.7+5.55*0.9+4.65*4.4)*26+(2.4*0.8+7.55*1.1+6.65*1.3+7.35*1.7+8.25*1+2.4*0.6)*26+(0.5*(1.7*8.1))*26+(2.7*0.5+4.9*2.2+0.7*0.6+3.15*5.3)+(5.15*2.4+5.85*2.7+0.7*0.6)+(0.6*0.7)*2+(0.9*0.6+5.5*3.35+5.1*2.2+2.9*0.5-1*(0.7*0.6+5.3*3.15+4.9*2.2+2.7*0.5))+(0.9*0.6+6.05*2.9+5.35*2.4-1*(0.7*0.6+5.85*2.7+5.15*2.4))+(0.8*0.9-1*(0.6*0.7))*2+(21*5.1+25.2*0.3+29.4*0.4+36.1*0.3+42.7*7.8+2.9*0.7+5.3*1.85+15*0.15+2.9*0.5+5.1*2.05+15*0.15+39.3*0.55-1*(20.8*5.1+25*0.3+29.2*0.4+35.9*0.3+42.5*7.6+2.7*0.7+5.1*1.85+14.8*0.15+2.7*0.5+4.9*2.05+14.8*0.15+39.1*0.55))+(8.1*1.7+8.8*5+9.5*4.2+2.9*0.5+5.1*2.05+5.8*0.15+6.2*4.85+4.8*1.9-(1*1.9)+2.9*0.7+5.3*1.85+15*0.7+16.7*2.6+17.5*3.6+31.8*1.6+25.2*0.7+21*5.4-1*(7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+2.7*0.5+4.9*2.05+5.6*0.15+6*4.65+4.6*2.1-(1.2*1.9)+2.7*0.7+5.1*1.85+14.8*0.7+16.5*2.6+17.3*3.6+31.6*1.4+25*0.7+20.8*5.4))*26$			2844.415	
合计	—			2844.415	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54	
102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
104	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54	
201	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54	
202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
204	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54	

301	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
304	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
401	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
404	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
501	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
504	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
601	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
604	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
701	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
704	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
801	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
802	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
803	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
804	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54

901	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
902	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
903	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
904	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1001	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1002	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1003	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1004	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1101	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1104	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1201	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1204	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1301	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1304	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1401	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1404	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54

1501	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1504	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1601	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1604	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1701	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1704	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1801	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1802	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1803	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1804	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
1901	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1902	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1903	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1904	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2001	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2002	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2003	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2004	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54

2101	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2104	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2201	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2204	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2301	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2304	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2401	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2404	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2501	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2504	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
2601	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2604	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54

2701	$3.3*0.7+7.9*1.7+8.6*5+9.3*4.2+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2704	$9.7*0.7+2.6*0.6+8.3*4.2+7.6*6.6+(0.5*(1.8*4.2))$	97.15	26.39	123.54
合 计				13314.78
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(10470.330*0.271664)/10470.330$			0.271664312

测绘: 梁勇鑫, 王洺铭

计算: 魏诗雯

复核: BmfAdmin

面积计算报告

项目编号: FXM015961

委托单位: 漯河荣正置业有限公司

幢号: 19

行政区号:

房产区号:

分区号:

丘号: 164-497-
II.2

座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号19#楼	结构	钢混	层次	29
功能区	计算式			建筑面积	
住宅	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4)+(3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6)+(9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7)+(0.5*(4.2*1.8))+(0.5*(1.8*4.2))+(3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2)*26+(3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4)*26+(3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6)*26+(9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7)*26+(0.5*(4.2*1.8))*26+(0.5*(1.8*4.2))*26+(0.5*(1.2*3.1))*26+(1.8*4.1)*52+(0.5*(1.2*3.1))+(1.8*4.1)*2+2844.415$			13314.75	
合计	—			13314.75	
共用部位	计算式			面积	
整幢分摊	$-(9.5*2)-(11.9*0.2)-(14.1*0.5)+2.4*0.6+8.25*1+7.35*3+8.25*1.9+7.35*12.7+8.25*0.9+2.4*0.7+(-1*(1*1.9+1.9*9.5)+1*1.9+1.9*9.5)+(11.6*1.2+9.7*0.9-1*(11.4*1+9.5*0.9))+(2.9*0.7+7.8*1.7+8.5*4.9+9.2*4.2+14.6*0.6+16.45*5.3+8.1*1.7+8.8*5+9.5*4.2+14.6*0.7+17.15*2.9+16.65*2.2+14.45*9.3-1*(2.7*0.7+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+14.4*0.6+16.95*2.7+16.45*2.2+14.25*9.5))+(2.7*0.7+2.4*0.6+7.55*1+6.65*3+7.55*1.1+2.4*0.8)*26+(4.65*0.4+6.85*2.2+7.35*1.8+8.25*0.9+2.4*0.7)*26+(0.5*(1.7*8.1))*26+(7.8*1.7+8.5*4.9+9.2*4.2+14.6*0.6+20.4*5.1+24.6*0.7+31.3*8.1+29.6*0.7+19.7*2.55+4.85*0.4+7.05*1-(11.4*1)-(9.5*2.6)-(10.3*5.15)-(12.7*0.2)-(13.9*0.5)-1*(7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+14.4*0.6+20.2*5.1+24.4*0.7+31.1*7.9+29.4*0.7+19.5*2.55+4.65*0.4+6.85*1-(11.6*1.2)-(9.7*2.4)-(10.5*5.15)-(12.9*0.2)-(14.1*0.5))*26+(2.7*0.7+0.7*0.7)*2+(0.9*0.6+5.35*2.4+6.05*2.9-1*(0.7*0.6+5.15*2.4+5.85*2.7))+(6.1*0.9+5.5*2.45+2.9*0.5+5.1*2.2-1*(5.9*0.7+5.3*2.45+2.7*0.5+4.9*2.2))+(0.8*0.9-1*(0.6*0.7))*2$			2844.415	
合计	—			2844.415	
室号	计算式	套内建筑面积	分摊面积	套建筑面积	
101	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54	
102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
104	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54	
201	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54	
202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	
203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03	

204	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
301	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
304	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
401	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
404	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
501	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
504	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
601	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
604	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
701	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
704	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
801	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
802	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
803	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03

804	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
901	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
902	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
903	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
904	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1001	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1002	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1003	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1004	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1101	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1104	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1201	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1204	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1301	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1304	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1401	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03

1404	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1501	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1504	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1601	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1604	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1701	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1704	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1801	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1802	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1803	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1804	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
1901	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
1902	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1903	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
1904	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2001	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2002	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2003	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03

2004	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2101	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2102	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2103	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2104	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2201	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2202	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2203	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2204	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2301	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2302	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2303	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2304	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2401	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2402	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2403	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2404	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2501	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2502	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2503	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2504	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2601	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2602	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2603	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03

2604	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
2701	$3.3*0.6+7.6*1.7+8.3*4.9+9*4.2+(0.5*(4.2*1.8))$	97.15	26.39	123.54
2702	$3*0.9+4.6*1.2+7.5*10.4+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2703	$3*0.9+7.5*5.8+8.7*4.6+(1.8*4.1)$	93.60	25.43	119.03
2704	$9.9*0.7+2.6*0.7+8.6*4.2+7.9*6.7+(0.5*(1.8*4.2))+(0.5*(1.2*3.1))$	103.44	28.10	131.54
合 计				13314.78
分摊系数	计 算 式			系 数
K1	$(10470.330*0.271664)/10470.330$			0.271664312

测绘: 梁勇鑫, 王洧铭

计算: 魏诗雯

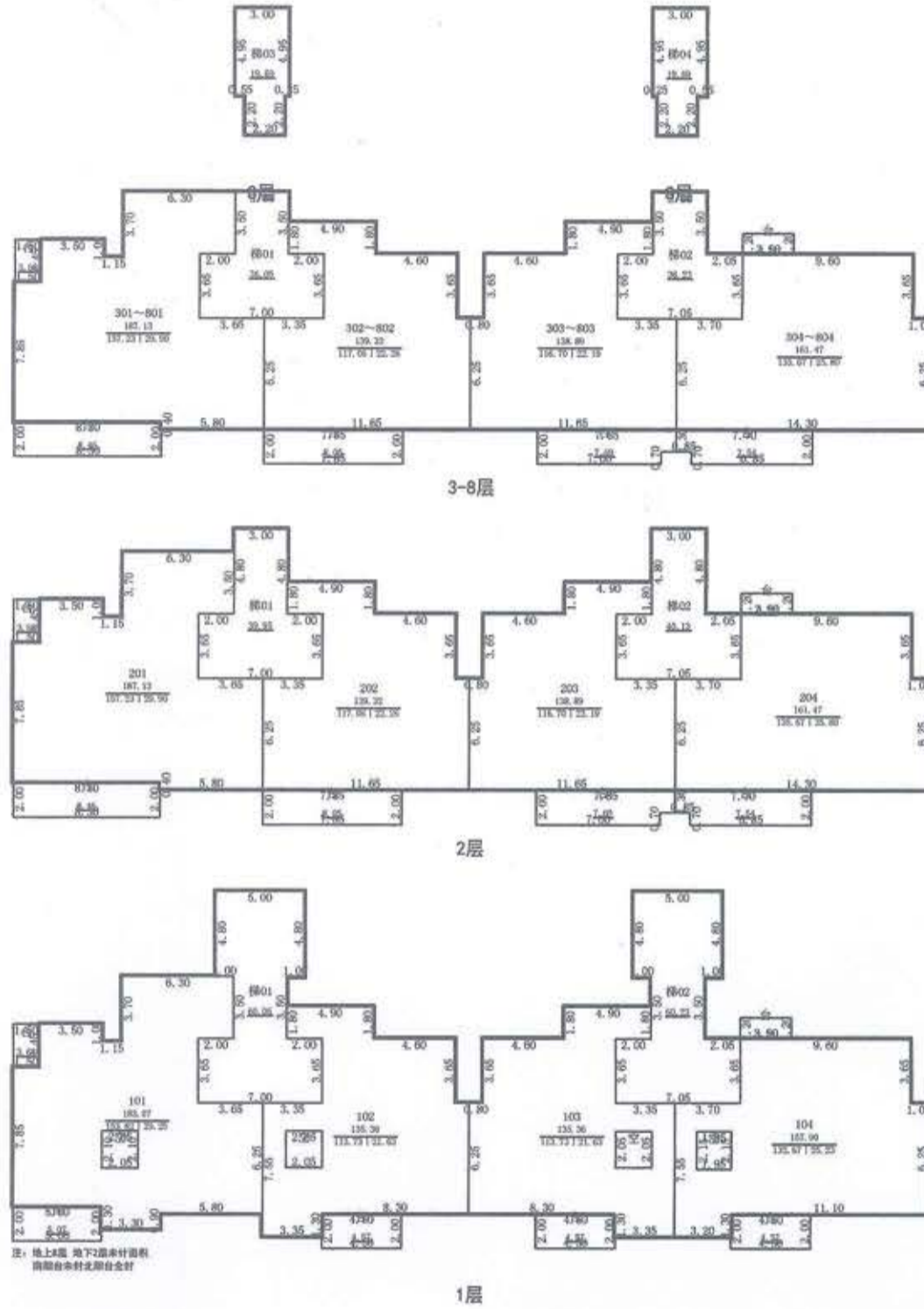
复核: BmfAdmin

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 3



漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040539				
座落	源汇区汉江路北侧, 王屋山路西侧苏荷象湾壹号3#楼				
总层数	10	结构	钢混	面积(m ²)	4999.38

勘丈人: 梁勇鑫, 王沛铭

计算人: 魏诗雯

1:400

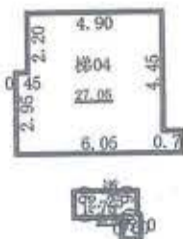
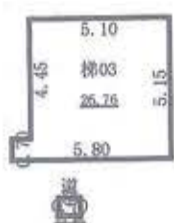
2022年3月16日

漯河市房产平面图

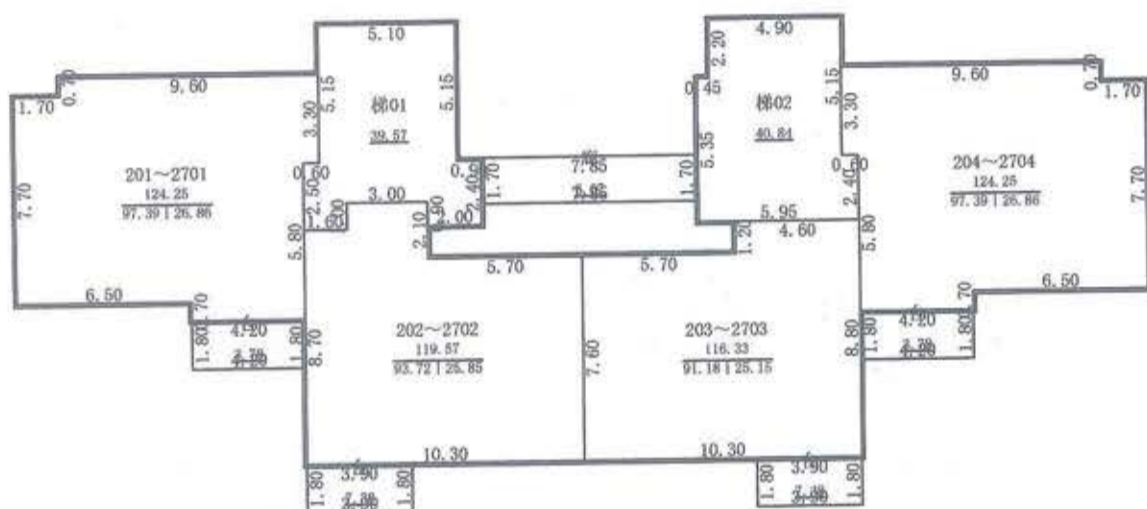
图幅号 164-497-II

丘号 2

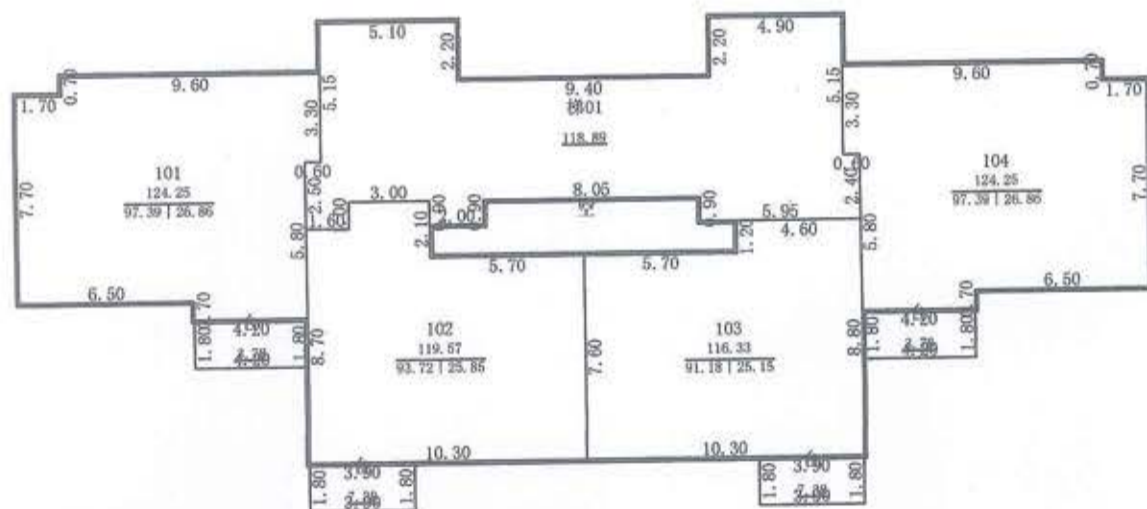
幢号 5



27层



2-27层



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积
中户阳台全封东西户阳台未封

1层

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040540				
座落	源汇区汉江路北侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号5#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	13078.88

勘丈人：梁勇鑫，王涪铭

计算人：魏诗雯

1:300

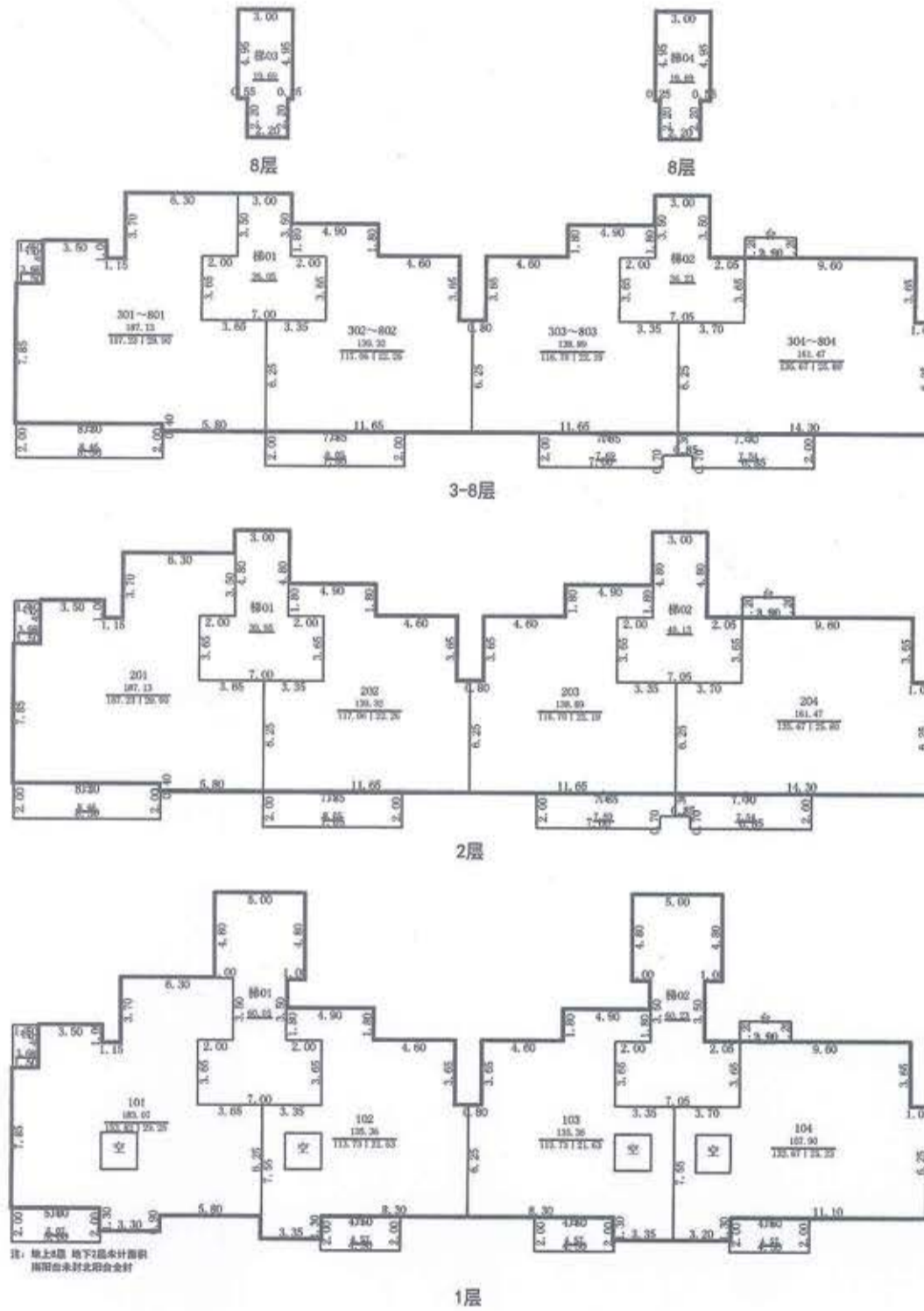
2022年3月16日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 6



注：地上+地下层未计算面积
指阳台未封北阳台合计

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040541				
座落	源汇区汉江路北侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号6#楼				
总层数	10	结构	钢混	面积(m ²)	4999.38

勘丈人: bmf

计算人: bmf

1:400

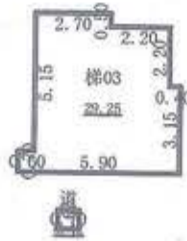
2022年3月16日

漯河市房产平面图

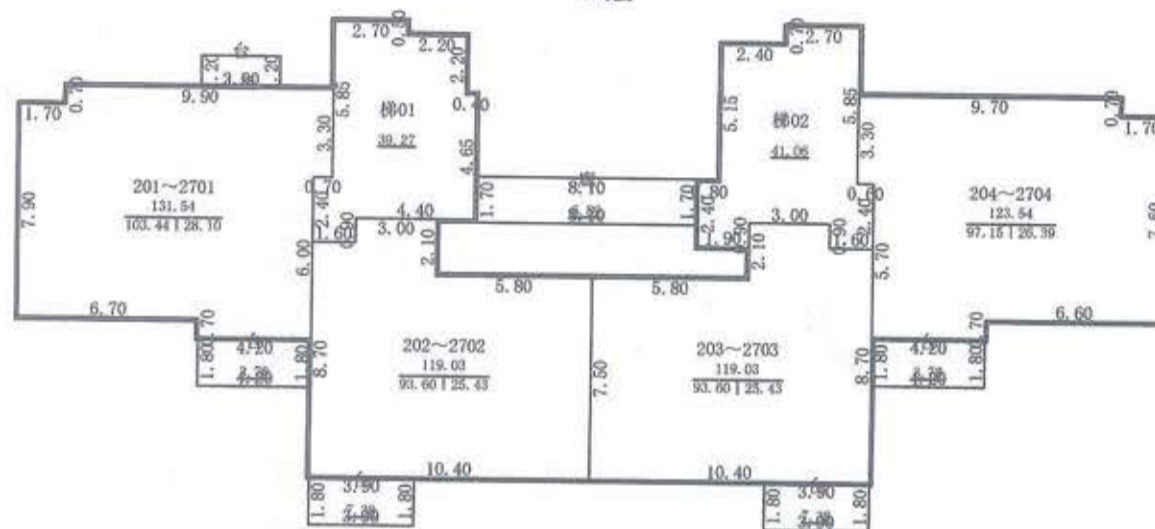
图幅号 164-497-II

丘号 2

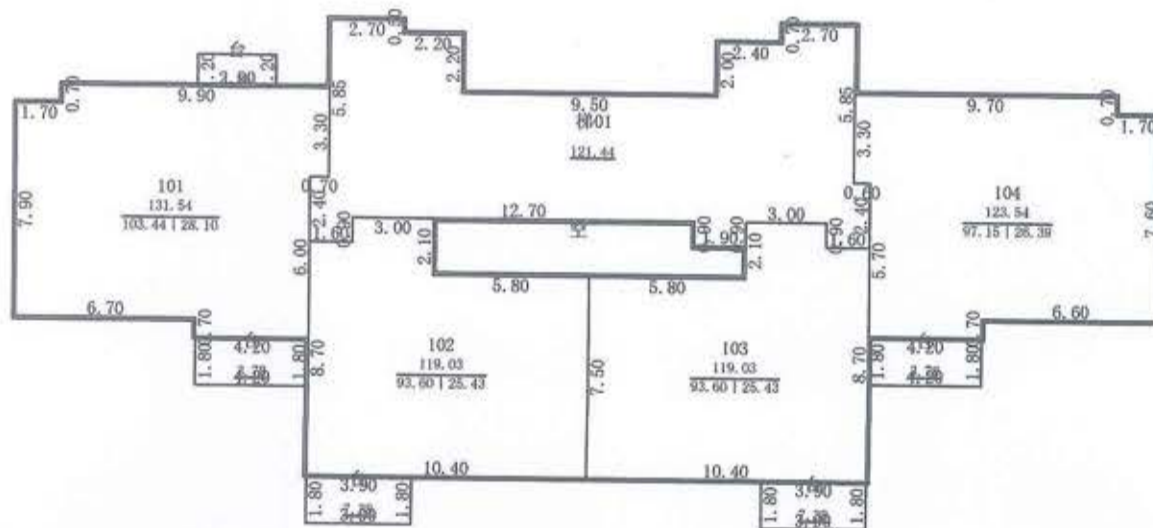
幢号 18



27层



2-27层



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积
中户阳台全封东西户阳台未封

1层

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040542				
座落	源汇区汉江路北侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号18#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	13314.75

勘丈人：梁勇鑫，王沛铭

计算人：魏诗雯

1:300

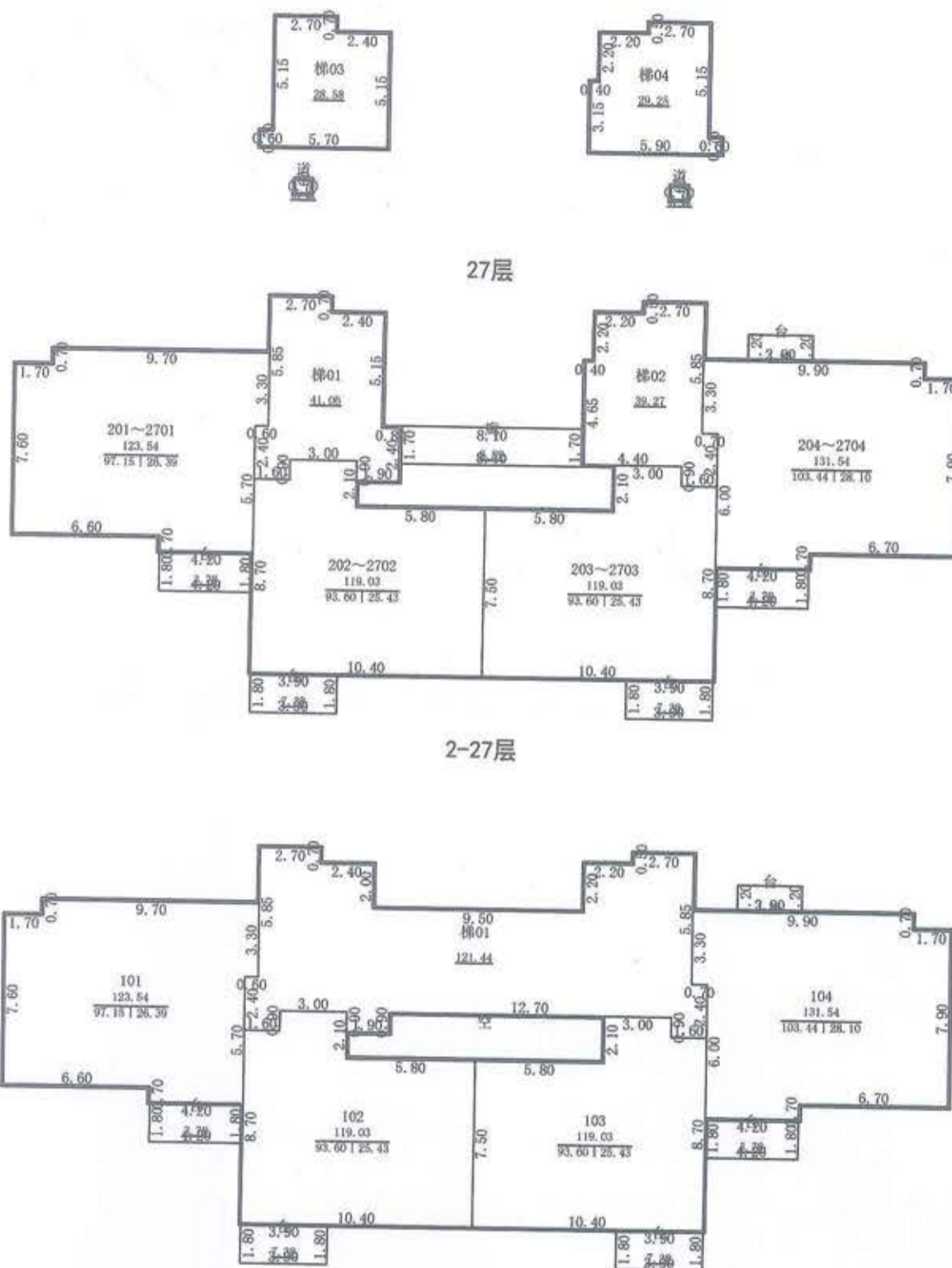
2022年3月16日

漯河市房产平面图

图幅号 164-497-II

丘号 2

幢号 19



注：地上27层 地下2层为通体地下室不计面积
中户阳台全封东西户阳台未封

漯河市房屋测绘队

幢编号	FFW040543				
座落	源汇区汉江路北侧，王屋山路西侧苏荷象湾壹号19#楼				
总层数	29	结构	钢混	面积(m ²)	13314.75

勘丈人：梁勇鑫，王消铭

计算人：魏诗雯

1:300

2022年3月16日